

Herzlich Willkommen zur Bürgerversammlung

2023



Tagesordnung/Themen

Rückblick 22 (letzte Bürgerversammlungen Sept 2022)

1. Statistik
2. Bauen
3. Haushalt/Finanzen
4. Verwaltung/Personal
5. Kanal
6. Wasser
7. Brandschutz
8. Schule
9. Straße
10. Energie
11. Senioren
12. Friedhof
13. Projekte u.a.

Ausblick

Gemeinderat

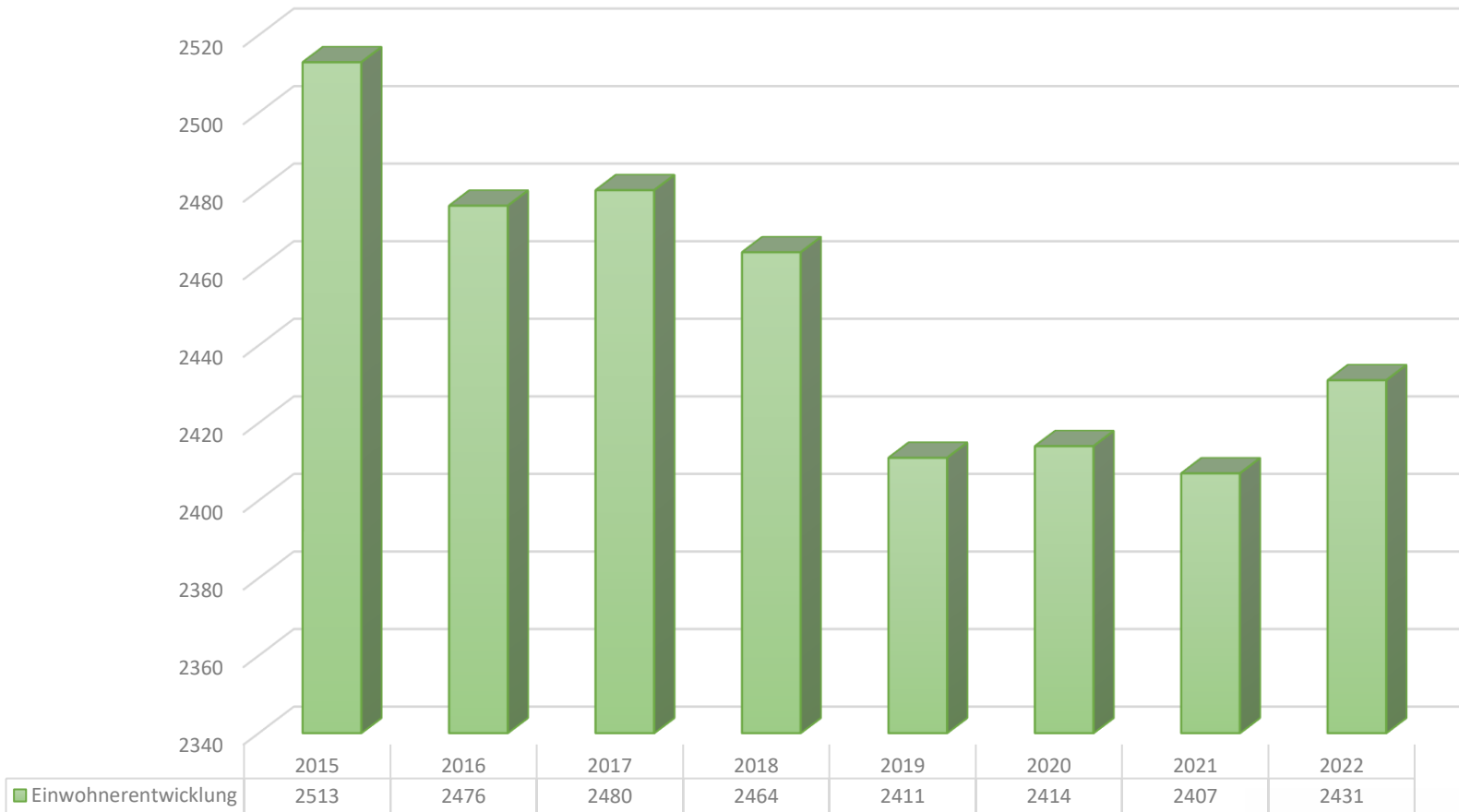
Sitzungen in 2022	
Gemeinderat	13
Bauausschuss	5
Rechnungsprüfungsausschuss	1
Haupt- und Finanzausschuss	2
Sitzung Gemeinderäte KBA-Gemeinden	0
insgesamt	21

Allgemeine Informationen

	31.12.2021	31.12.2022	
Sandberg	746	774	28
Langenleiten	651	625	-26
Waldberg	546	579	33
Schmalwasser	420	409	-11
Kilianshof	44	44	0
Gesamt	2.407	2.431	24

Einwohnerentwicklung

Einwohnerentwicklung



Allgemeine Informationen

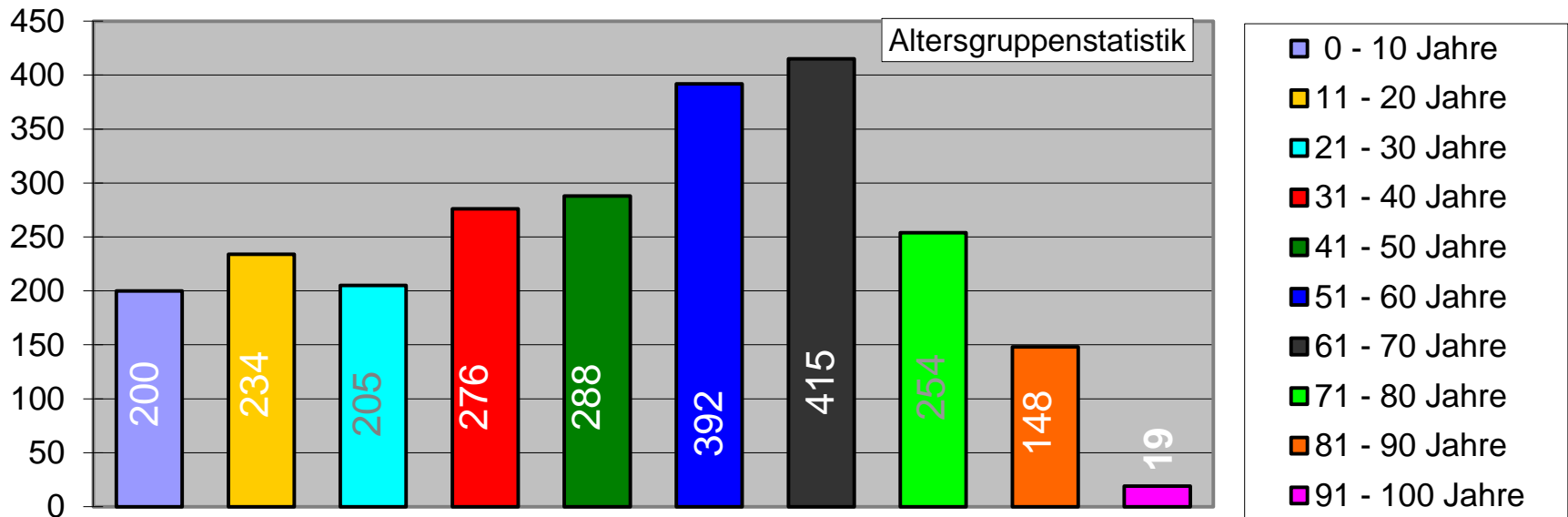
Stand 31.12.2022

	Sandberg	Langenleiten	Waldberg	Schmalwasser	Kilianshof	Gesamt
Geburten	8	3	9	0	0	20
Eheschließungen	10	2	0	1	0	13
Sterbefälle	12	9	7	6	2	36

Zuzüge	43	18	41	1	0	103
Wegzüge	15	44	8	12	0	79
Umzüge	0	3	5	1	0	9

Gewerbeanmeldungen	6	3	7	2	0	18
Gewerbeabmeldungen	3	4	4	4	1	16

Bevölkerungsstruktur



Baurecht

	2019	2020	2021	2022
Genehmigungsverfahren	17	25	21	13
Freistellungsverfahren	/	/	/	/
Isolierte Befreiungen	/	/	/	/
Antrag nach Art. 6 DSCHG	/	/	1	/
Antrag auf Vorbescheid	1	1	1	/
Anzeigeverfahren bei Abbruch	/	/	/	/
Bauanträge, insg.	18	26	23	13

Verkauf Bauplätze

In **2022** wurden **keine Bauplätze**
verkauft.

Baurecht

Erschlossene Bauplätze zum 31.12.2022

Baugebiet	Zahl vorh. Baupl.	Fläche m ²	Wert pro m ² /€	Wert €
Bauplätze				
Kaltenbrunnweg, Langenleiten	1	713	37,00 €	26.381,00 €
Langenleitener Holz	14 (davon 2 verkauft 2023)	12.130	47,00 €	570.110,00 €
In der Frohmass, Waldberg	8	6.200	43,50 €	269.700,00 €
Alter Müllersacker, Schmalw.	2	1.459	43,00 €	62.737,00 €
Gewerbeplatz				
Am Kapellchen 7, Sandberg	1	5.125 (davon 1600 m ² verkauft 2023)	27,00 €	138.375,00 €
Gesamtwert				1.103.178,00 €

aus der Verwaltung

Neue Böden und Möbel im Rathaus

Kosten: € 106.098,35



aus der Verwaltung

Die neue **gemeindliche Homepage** ist online



[Neigkeiten](#) [Kontakt](#)

[BÜRGERSERVICE](#)

[LEBEN/WOHNEN](#)

[ARBEITEN/MOBILITÄT](#)

[BAUEN/WIRTSCHAFT](#)

[BETREUUNG/BILDUNG](#)



HERZLICH WILLKOMMEN IN DER
GEMEINDE SANDBERG



Vorzimmer / Sekretariat

Kündigung Frau Metz zum 31.05.2023

Neue Mitarbeiterin ab 01.10.2023: Karin Zeis (aus Schmalwasser)



Jahresrechnung 2022

Finanzkraft (Steuerkraft/Umlagekraft)

Die Gemeinde Sandberg hat eine äußerst geringe Steuerkraft. Pro Kopf der Bevölkerung ergibt sich folgendes:

Steuerkraft pro Kopf	
2016	375,43 €
2017	409,22 €
2018	428,55 €
2019	452,08 €
2020	465,57 €
2021	537,38 €
2022	523,50 €
Landesdurchschnitt (2021)	972,65 €

Gemeindehaushalt 2022

Wichtige Einnahmen im Verwaltungshaushalt

Grupp.-	Einnahmen	2021	2022	2022	Diff. Ansatz/
Nr.		Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Ergebnis
		€	€		€
0	Steuern, allgemeine Zuweisungen				
0000	Grundsteuer A	16.073,33	16.000,00	17.428,16	1.428,16
0010	Grundsteuer B	178.726,78	175.000,00	176.251,68	1.251,68
0030	Gewerbsteuer	274.274,97	180.000,00	291.169,44	111.169,44
0100	Gemeindeanteil Einkommensteuer	1.204.318,00	1.223.100,00	1.232.028,00	8.928,00
0120	Gemeindeanteil Umsatzsteuer	27.155,00	23.000,00	24.584,00	1.584,00
0220	Hundesteuer	8.772,00	11.000,00	11.998,00	998,00
0410	Schlüsselzuweisungen	1.304.280,00	1.379.600,00	1.379.632,00	32,00
0510	Bedarfszuweisungen	0,00	0,00	0,00	0,00
0600	Zuweisung Gewerbesteuermindereinn.	0,00	0,00	0,00	0,00
0611	Pauschale Finanzzuweisung	44.042,22	44.200,00	44.208,00	8,00
0615	Einkommensteuerersatz	82.254,00	95.200,00	102.023,00	6.823,00
0616	Grunderwerbsteueranteil	6.850,63	7.000,00	10.617,71	3.617,71
0810	Überlassung Aufk. Verwarnungsgeld	0,00	0,00	0,00	0,00
0	insgesamt	3.146.746,93	3.154.100,00	3.289.939,99	135.839,99
1	Einn. aus Verwaltung und Betrieb	1.621.878,28	1.468.822,00	1.704.911,07	236.089,07
2	sonstige Finanzeinnahmen	124.256,26	150.211,00	136.504,34	-14.268,24



Gemeindehaushalt 2022 ^{Finanzen}

Wichtige Ausgaben im Verwaltungshaushalt

Grupp.	Ausgaben	2021	2022	2022	Diff. Ansatz/
Nr.		Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Ergebnis
		€	€		€
4	Personalausgaben	1.025.885,75	1.062.635,00	1.069.966,75	-7.331,75
5,6	sächlicher. Verwaltungs- und Betriebsaufwand	1.353.573,63	1.551.849,00	1.477.223,55	74.625,45
7	laufende Zuschüsse und Zuweisungen	771.980,87	785.702,00	842.314,66	-64.184,66
8	sonstige Finanzausgaben (ohne 80-83,86)	3,00	1.500,00	1.207,50	292,50
80	Zinsausgaben	36.179,13	35.340,00	42.216,09	-6.876,09
81	Gewerbesteuerumlage	21.257,00	21.000,00	36.074,00	-15.074,00
831	Solidarumlage	0,00	0,00	0,00	0,00
832	Kreisumlage	1.111.485,70	1.095.000,00	1.095.621,40	-21,40
86	Zuführung zum Vermögenshaushalt	577.904,12	222.273,00	561.261,37	-338.988,37

Gemeindehaushalt 2022

- **Zuführung des Verwaltungshaushaltsüberschusses: 561.261,37 € (2021: 644.622,03 €)**
- **Investitionspauschale: 150.579,00 € (2021: 132.952,00 €)**
- **Freie Finanzspanne: -1.488,184,33 € (2021: 342.635,21€)** wg. Sondertilgung Darlehen 1.950.000,00 €

Gemeindehaushalt 2022

Wichtige Einnahmen im Vermögenshaushalt

Nr.		Ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Ergebnis
		€	€	€	€
30	Zuführung vom Verwaltungshaushalt	644.622,03	288.993,00	627.979,28	338.986,28
31	Entnahmen aus Rücklagen	0,00	1.021.678,00	1.079.556,89	57.878,89
33	Veräußerung v. Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Veräußerung Anlagevermögen	230.229,97	133.275,00	9.736,88	-123.538,12
35	Beiträge und ähnliche Entgelte	30.564,58	16.500,00	30.059,63	13.559,63
36	Zuweisungen für Investitionen	1.305.894,42	3.206.630,00	373.869,91	-2.505.460,09
37	Einnahmen aus Krediten	2.665.000,00	0,00	1.050.000,00	1.050.000,00
38	Zuweisungen – Stabilisierungshilfe (neue Grupp.)	550.000,00	0,00	750.000,00	750.000,00

Gemeindehaushalt 2022

Wichtige Ausgaben im Vermögenshaushalt

Grupp.	Ausgaben	2021	2022	2022	Diff. Ansatz/
Nr.		Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Ergebnis
		€	€	€	€
90	Zuführung zum Verwaltungshaushalt	0,00	34.570,00	29.556,89	5.013,11
91	Zuführung an Rücklagen	1.543.793,69	71.720,00	795.005,30	-723.285,30
93	Vermögenserwerb	168.921,44	281.979,89	41.992,37	93.255,31
94-96	Baumaßnahmen	3.046.379,83	2.670.070,93	1.241.601,10	909.524,37
97	Tilgung von Krediten	165.903,26	2.165.736,00	2.165.737,00	-1,00
981	Zuweisungen an Land	0,00	0,00	0,00	0,00
982	Zuweisungen an Gemeinden u. Gemeindeverbände	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00
983	Zuweisungen an Zweckverbände u. dgl.	4.395,64	4.000,00	-7.254,05	11.254,05
986	Zuweisungen an sonst. öffentliche Sonderrechnungen	0,00	0,00	0,00	0,00
987	Zuschüsse an private Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
988	Zuschüsse an übrige Bereiche	265.378,53	111.018,72	119.342,62	-8.323,90
991	Ablösung von Dauerlasten	0,00	0,00	0,00	0,00
992	Deckung Soll-Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00

Schulden

Finanzen

Schuldenstand	
31.12.2020	2.032.266,75 €
- Tilgungen 2020	- 153.703,26 €
- Tilgungen 2021 (rentierlicher Bereich)	- 12.200,00 €
+ Kreditaufnahme 2021 rentierl. Bereich	2.665.000,00 €
31.12.2021	4.531.363,49 €
+ Kreditaufnahme 2022 rentierl. Bereich	1.500.000,00 €
- Tilgungen 2022	- 2.165.737,00 €
31.12.2022	3.865.626,49 €

Schulden

Finanzen

Pro Kopf-Verschuldung	
2016	851,35 €
2017	786,41 €
2018	748,28 €
2019	666,54 €
2020	849,97 €
2021	1.888,07 €
2022	1.593,42 €
Landesdurchschnitt (2020)	617,00 €

Schuldenentwicklung 2023

Auszahlung der Fördermittel nach RZWAS! Sondertilgung in 2023!

Schuldenstand	
31.12.2022	3.865.626,49 €
- Geplante Tilgungen 2023	- 219.515,00 €
- Sondertilgung	- 1.500.000,00 €
+ Kreditaufnahme 2023	0,00 €
31.12.2023	2.146.111,49 €
Geplante Pro-Kopf-Verschuldung 2023	884,63 €

Rücklagen

Allgemeine Rücklagen	
31.12.2018	358.078,49 €
Zuführung 2019	746.006,16 €
31.12.2019	1.104.084,65 €
Entnahme 2020	./. 281.972,35 €
31.12.2020	822.112,30 €
Zuführung 2021	1.467.147,65 €
31.12.2021	2.289.246,28 €
Entnahme 2022	356.000,31 €
31.12.2022	1.933.245,97 €

Stabilisierungshilfe

Bisher erhalten:		noch nicht verwendet
2015	200.000,00 €	
2016	350.000,00 €	
2017	250.000,00 €	
2018	250.000,00 €	
2019	810.000,00 €	
2020	650.000,00 €	zurückgezahlt, aktuell Klageverfahren gegen die Rückzahlung
2021	550.000,00 €	550.000,00 €
2022	750.000,00 €	750.000,00 €
2023	1.350.000,00 €	1.350.000
Summe		



Rückzahlung der Stabilisierungshilfe 2020 über 650.000 €

Hintergrund:

Auflage im Bescheid 2020: **keine Aufnahme** von Krediten in 2021
ausgenommen Kredite für die Wasser- und Abwasserbeseitigung

Im Jahr 2021 wurden 2.665.000 Kredite aufgenommen:

1.950.000 € Zwischenfinanzierung Mittel RZWAS

705.000 € Kredit zur Finanzierung Eigenanteil Kanal Langenleiten

Die Kredite wurden von der Verwaltung direkt dem Abwasserbereich zugeordnet, da sie der Finanzierung der Kanalmaßnahme Langenleiten dienen. Das Ministerium ist der Auffassung, dass die Kredite nur anteilig dem Abwasserbereich zuzuordnen sind (gem. des Eigenanteils) und daher gegen die Auflage verstoßen wurde.

Klageverfahren beim Verwaltungsgericht Würzburg – aktuell ruhend
wegen Gesprächsbereitschaft – Termin am 30. Oktober 2023

Stabilisierungshilfe

Allgemeine Auflagen: Haushaltskonsolidierung

- Überprüfung aller Haushaltsstellen
- Reduzierung der freiwilligen Leistungen - keine überdurchschnittlich hohe freiwillige Leistungen
- Kostendeckende kommunale Einrichtungen
- Mindestens durchschnittliche Hebesätze bei Grund- und Gewerbesteuer
- Schuldendienst reduzieren

Steuern

Hebesatz	ab 01.01.2019	Landes-Ø (Stand 2020)
Grundsteuer A	380 %	362,4 %
Grundsteuer B	370 %	347,1 %
Gewerbesteuer	340 %	329,4 %

Grundsteuer

- Ab dem 1.1.2025 neue Grundsteuer
- Grundsteuererklärungen abgegeben
- Aktuell durch die Finanzämter Messbescheide
- Im Laufe des Jahres 2024 Entscheidung über die Anpassung der Hebesätze

Verbrauch Abwasser

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Sandberg	30.689	31.922	31.150	30.375	32.814	29.918	30.504
Langenleiten	22.371	22.626	23.156	23.121	23.903	22.956	22.973
Waldberg	19.570	20.131	21.167	19.817	20.521	21.604	21.136
Schmalwas ser	16.069	15.209	15.806	15.353	15.876	15.113	14.517
Kilianshof	2.248	2.000	2.252	2.240	2.490	2.093	2.408
Summe	<u>90.947</u>	<u>91.888</u>	<u>93.531</u>	<u>90.906</u>	<u>95.604</u>	<u>91.684</u>	<u>91.538</u>

Kostendeckende Einrichtungen

Kanal

Abwasserbeseitigung

Ergebnis Jahr	Einnahmen €	Ausgaben €	Defizit/ Überschuss €
2016	222.780	164.234	58.546
2017	215.713	186.068	29.644
2018	227.695	181.239	46.455
2019	237.222	280.265	-43.043
2020	289.985	248.915	41.070
2021	253.602	243.674	9.928
2022	228.300	257.856	-29.556

Kanal Langenleiten

- Baumaßnahme beendet, Abnahme am 06.07.2022
- Schlussrechnung wurde in 2023 beglichen
- noch offen:
 - Abwicklung der Bauschäden (Versicherung)
 - Wiederherstellung der Grenzsteine ist ausgeführt , Abrechnung liegt noch nicht vor
 - Schlussrechnung Ingenieurbüro Hoßfeld & Fischer

Kanal Langenleiten

Abwicklung der Schäden

- Insgesamt 35 Schadensmeldungen
- Begutachtung der Schäden (vorher – nachher)
- teilweise der gemeindlichen Haftpflichtversicherung gemeldet (größere Schäden)
- Ziel war eine Gesamtabwicklung durchzuführen
- Sofern Versicherungsfälle bis Ende Oktober nicht geklärt sind, wird im November mit der Abwicklung begonnen
- Beurteilung der Schadenshöhe durch einen Sachverständigen, daran orientiert sich der Regulierungsvorschlag der Gemeinde auf Kulanzbasis

Kanal Langenleiten

Kanal

HHJ:	Baukosten:	Baunebenkosten:	Gesamt:	Zuwendung RZWas:	Eigenanteil:
2020	822.165,53 €	153.820,45 €	975.985,98 €	780.219,20 € (ausgezahlt in 2021)	195.766,78 €
2021	2.325.434,69 €	164.565,03 €	2.489.999,72 €	1.986.252,93 € (ausgezahlt in 2023)	503.746,79 €
2022	647.735,48 €	43.149,51 €	690.884,99 €	482.334,49 € (noch nicht ausgezahlt)	208.550,50 €
2023	-20.290,38 €	70.713,52 €	50.423,14 €	35.296,20 € (noch nicht beantragt)	15.126,94 €
Rechnungen Sanierung Privatleitungen	-9.369,02 €		-9.369,02 €		-9.369,02 €
Zuschuss Landkreis für Straßenentwässerung	-29.750,00 €		-29.750,00 €		-29.750,00 €
Summe:	3.735.926,30 €	432.248,51 €	4.168.174,81 €	3.284.102,82 €	884.071,99 €

Kanal Langenleiten

Kanal

	Aktuell
tatsächliche Gesamtkosten	4.168.174,81 €
bezahlte Baukosten :	3.735.926,30 €
Mehrleistungen:	268.033,62 €
Massenmehrungen:	251.525,71 €

zusätzliche Kosten für die Asphaltierung der Gemeindestraße:
105.000 €

Kanal Langenleiten

Kanal

Mehrleistungen:

- Asphaltierungsarbeiten der Gemeindestraße
- Mehraufwand für Rinnen und Borde
- Mehraufwand für Parkflächen

Mehrleistungen (Nachträge) wurden durch Beschlüsse des Gemeinderates genehmigt.

Massenmehrungen:

- Massenmehrungen bei Bodenaushub und Fels
- zusätzliche Betonbauwerke im Untergrund, die beseitigt werden mussten
- Massenmehrungen bei den Hausanschlüssen

Kanal Sandberg

- Kostenschätzung aus **2020**: ca. **€ 830.000**
- **Aktuelle Kostenschätzung: € 1.400.000**
- Überführt in das Förderprogramm RZWAS 2021
- Fördersatz 70 %
- Verwendungsnachweis muss bis 31.12.2025 eingereicht sein
- Aufgrund aktualisierter Kostenberechnung Änderung Zuwendungsbescheid notwendig, Antrag gestellt
- Aktualisierter Zeitplan
 - Erstellung der Ausschreibungsunterlagen nach Klärung der Fördermittel mit dem WWA
 - Abschluss Bautätigkeit bis Ende 2024

Ortsdurchfahrt Sandberg

- nach Nahwärme, Breitband, Gehweggestaltung, Kanal ---- Erneuerung der Ortsdurchfahrt im 1. BA
- Gemeinderat: Grundsatzbeschluss Gehweggestaltung
- Aktuell: Abstimmung Beauftragung Planungsbüro für 1. BA
-

Kanal Waldberg

- Ziel: Aufnahme der Planung
- Handlungsbedarf erkannt
- hydraulische Berechnung beauftragt
- Handlungsumfang noch nicht bekannt

Planungsbüro: Hoßfeld & Fischer, Bad Kissingen

Sturzflutrisiko Schmalwasser

Talstraße Schmalwasser – Überflutungen



Sturzflutrisiko Schmalwasser

Talstraße Schmalwasser – Überflutungen

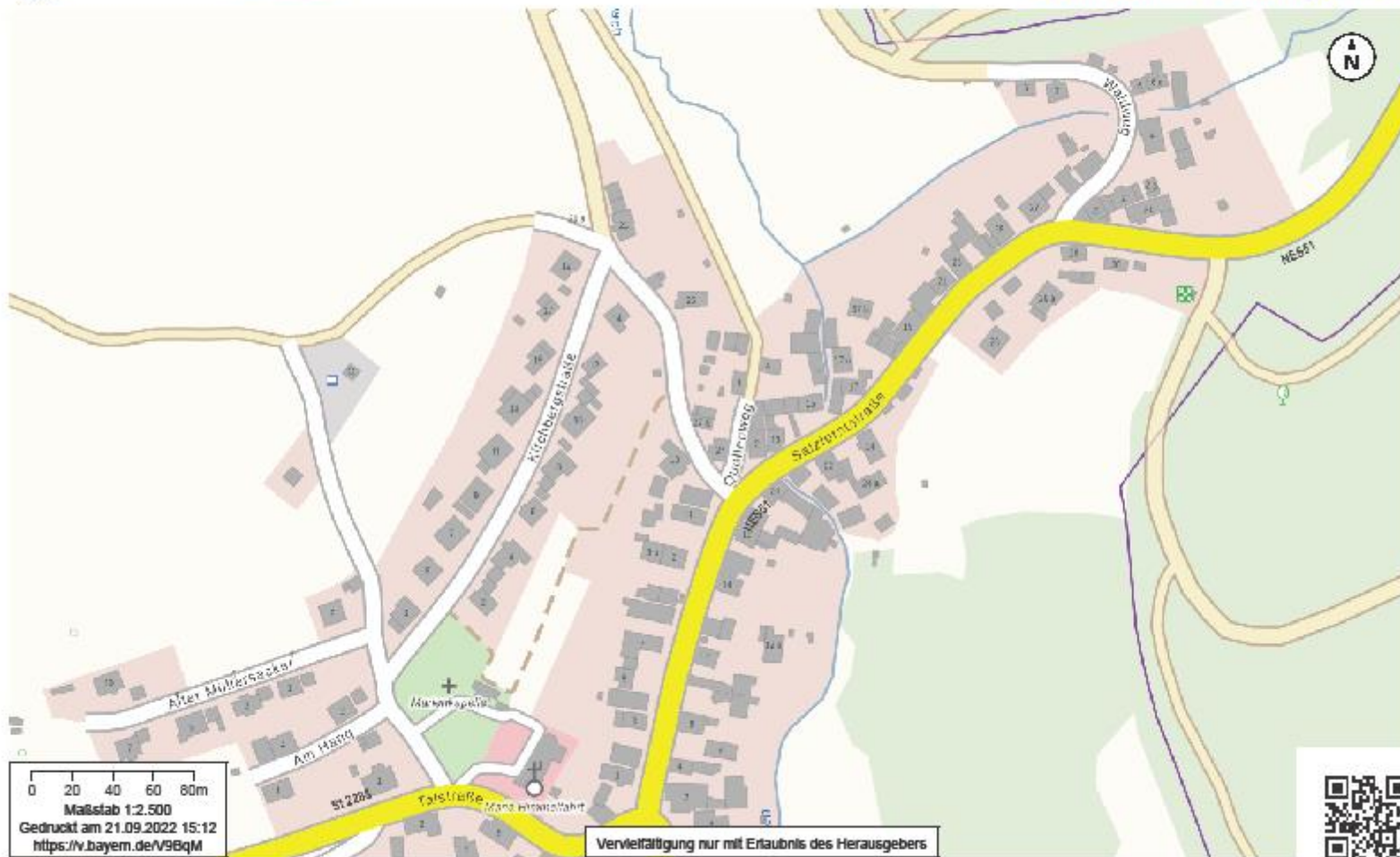
- 2020, 2022 und 2023: Starkregenereignisse
- Planung aus 2006 zum Bau eines Regenüberlaufbeckens überholt
- GR-Beschluss am 29.09.2022 Handlungsbedarf anerkannt.
- 25.05.2023: GR-Beschluss Erstellung Sturzflut-Risikomanagement-Konzepts
- 31.05.2023: Antrag auf Sturzflut-Risikomanagement-Konzept
- 16.10.2023: Eingang Förderbescheid
- Als nächstes: Ausschreibung der Konzepterstellung

Planungsbüro: noch offen

Kanal



Bayerisches Staatsministerium
der Finanzen und für Heimat



0 20 40 60 80m
Maßstab 1:2.500
Gedruckt am 21.09.2022 15:12
<https://v.bayern.de/V9BqM>

Vervielfältigung nur mit Erlaubnis des Herausgebers

© Bayerische Vermessungsverwaltung 2022, EuroGeographics

GEMEINDE
SANDBERG



Weitere Themen

- **Regenüberlaufbecken** **Langenleiten** (lediglich **Notüberlauf** genehmigt)
- Neubeantragung Laufzeit **Mischwasserbehandlung**
- Erstellung von **Betriebshandbüchern** Kläranlagen
- Weitere Investitionen **Kläranlage** Waldberg
- Problem der **Klärschlamm Entsorgung**

Abwasser

- Prinzip der Kostendeckung
- Kostentragung durch Bürger
- Gemeinde ist eine Kosteneinheit, d.h. die Bürger aus allen Gemeindeteilen sind zahlungspflichtig, unabhängig davon wo die konkrete Maßnahme durchgeführt wird! (**Solidargemeinschaft**)

Abwassergebühren

	ab 01.01.2020
Verbrauchsgebühr	1,73 €
Grundgebühr pro Jahr	
- Zähler bis 2,5 m³	60,00 €
- Zähler bis 6 m³	72,00 €
- Zähler bis 10 m³	84,00 €

Gebührenentwicklung

Stand: September 2021

- Ohne Sanierungsmaßnahmen: Gebührensenkung um ca. - 0,25 €
- Kanal Langenleiten: + 0,55 €
- vsstl. Erhöhung: ca. + 0,30 €
- Verbrauchsgebühr ca. 2,- € / cbm

Aufgrund der Mehrkosten: + x € (???)

Kalkulation nach Aussage Kalkulationsbüro erst in 2024 möglich!

Gesplittete Abwassergebühr

GR hat in seiner Sitzung am 28.07.2022 beschlossen, eine **gesplittete Abwassergebühr** einzuführen.

Am 22.12.2022 wurde Dr. Schulte & Röder Kommunalberatung mit der Begleitung zur Einführung einer gesplitteten Abwassergebühr beauftragt. Aus Kapazitätsgründen konnte das Büro noch nicht mit den Arbeiten beginnen.

Erste Arbeiten werden Ende 2023 beginnen und im Laufe des Jahres 2024 beendet sein.

Einführung der Gebühr zum 01.01.2025!

Verbrauch Wasser

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Sandberg	33.090	33.115	32.048	31.294	33.599	30.767	30.426
Langenleiten	23.689	23.602	23.851	23.796	24.668	24.110	23.345
Waldberg	-	-	-	-	-	-	-
Schmalwasser	16.236	15.432	15.936	15.441	15.959	15.160	14.385
Kilianshof	2.308	2.240	2.313	2.410	2.620	2.185	2.455
Summe	<u>75.323</u>	<u>74.389</u>	<u>74.148</u>	<u>72.941</u>	<u>76.846</u>	<u>72.222</u>	<u>70.611</u>

Wassergebühren

	ab 01.01.2020	ab 01.01.2022
Verbrauchsgebühr	1,91 €	2,09 €
Grundgebühr pro Jahr		
- Zähler bis 2,5 m ³	60,00 €	90,00 €
- Zähler bis 6 m ³	72,00 €	108,00 €
- Zähler bis 10 m ³	84,00 €	122,00 €

Kostendeckende Einrichtungen

Wasser

Wasserversorgung

Ergebnis Jahr	Einnahmen €	Ausgaben €	Defizit/ Überschuss €
2016	199.722	199.929	-207
2017	196.703	186.693	10.010
2018	212.606	208.021	4.585
2019	245.985	238.149	7.836
2020	190.429	240.410	-49.981
2021	216.922	159.050	57.872
2022	225.528	191.241	34.287

Feuerwehrfahrzeuge Sandberg

1. MZF

Lieferung am 27.09.2023

Fahrzeugsegnung am 30.09.2023

Gesamtinvestition brutto:	62.265,00 €
abzgl. Zuwendung Freistaat Bayern	17.100,00 €
<u>abzgl. Eigenanteil Feuerwehr Sandberg</u>	<u>10.000,00 €</u>
vsstl. Eigenanteil :	<u>35.165,00 €</u>



Feuerwehrfahrzeuge Sandberg

2. HLF 10

Vergaben durchgeführt (GR 28.07.2022, Lieferzeit 36 Monate – 2025)

Gesamtinvestition brutto:	502.591,80 €
abzgl. Zuwendung Freistaat Bayern	100.300,00 €
abzgl. Zuwendung Landkreis RG	<u>201.145,90 €</u>
vsstl. Eigenanteil :	<u>201.145,90 €</u>

Voraussichtliche Fertigstellung und Übernahme III. Quartal 2024

Feuerwehr Langenleiten

- Bau Garagenplatz in Eigenleistung
- Budget: 40.000,00 €
- Kostenaufwand: 33.709,92 €



Gemeindehaus Langenleiten

Noch offen: 2. Rettungsweg für den Vereinsraum der Feuerwehr



Zukünftige Herausforderungen

- Waldbrandgefahr
- Löschwasserversorgung
- Katastrophenschutz

- **Waldbrandgefahr**
 - Waldbrandübung
 - 2 Faltbehälter für Löschwasser angeschafft
- **Löschwasserversorgung**
- **Katastrophenschutz**
 - Einsatz-, Hilfs- und Organisations-Plan
(Stromausfall, Hochwasser, Waldbrand)

Mobile Lautsprecher- und Sirenenanlage
MOBELA 150-DII

- 360° rundum Schallausbreitung
- Hoher Schallpegel
- Klare Sprachverständlichkeit
- Schnelle und einfache Montage
- Robuste und erprobte Technik
- Intuitive Bedienung über Folientastatur und Drehknopf
- Optional mit gelbem und blauem Blitzlicht



Leuchttürme als Sammel- und Meldestelle Ortsteile für Bürger und Personal

Schmalwasser	Kirchbergstraße 1
Sandberg	Schulstraße 6 und 8
Kilianshof	Eichenweg 2
Waldberg	Dr-Bühner-Straße 9
Langenleiten	Köhlerweg 3

- Notstromanbindung der Meldestellen (Waldberg noch in 2023)
- 3 Stromerzeugeraggregate 8 kVA angeschafft
- Mobela Lautsprecheranlage zur Warnung der Bevölkerung

Sanierung Schule mit Turnhalle

Schule

Grundschule Sandberg



Sanierung Schule mit Turnhalle

Schule

- **Entscheidung GR auch Sanierung der Turnhalle**
- **VGV-Verfahren für Architekt – Architekt Richter, Bad Brückenau**
- **VGV-Verfahren Planung Heizung/Lüftung/Sanitär und Elektro: Ingenieurbüro Helfrich**
- **aktuell Abstimmung Raumplanung**

Radweg Sandberg- Waldberg Straße

- Auftrag ist vergeben: Fa. Stolz, Hammelburg
- Förderung nach Art. 13 BayFAG: voraussichtlich 80 %
- Ausgleichsmaßnahmen erforderlich
- Die Gesamtkosten betragen vsstl. **806.281,92 €**, wovon 780.448,79 € als förderfähig eingestuft wurden.
- Eigenanteil. ca. 182.000,00 €.
- Förderbescheid vsstl. noch in 2023
- Baubeginn 2024



2021-06-17_149_28282_Vorabzug_Ubersichtslagepla-M-1-1000.pdf

Photovoltaikanlage Feuerwehrhaus Sandberg

zur Versorgung des Rathauses

Kosten: 19.661,91 €

Montage: August 2023

Inbetriebnahme: August 2023

Photovoltaikanlage Wasserwerk Sandberg

zur Eigenversorgung

Kosten: 10.896,00 €

Montage: August 2023

Inbetriebnahme: ab 11-2023

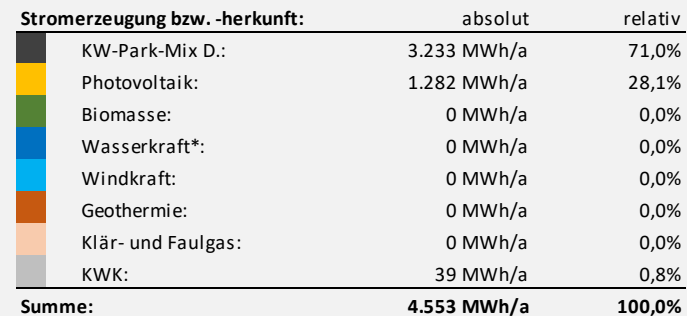


Energieerzeugung/-sparen

Teilnahme am **Energiecoaching Unterfranken** (10
Beratungstage durch EVF - Energievision Franken
GmbH, 100%-Förderung)

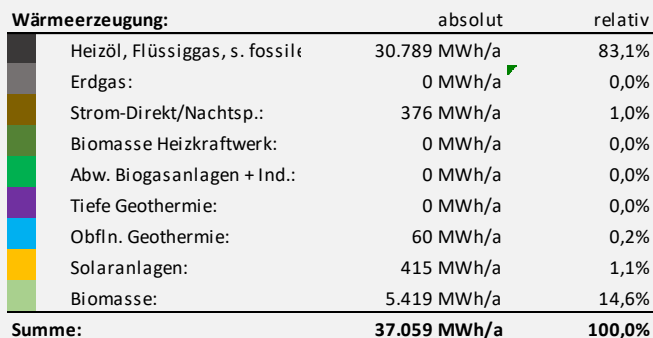
Energie- und THG-Bilanz: Zusammenfassung

Abb. 3



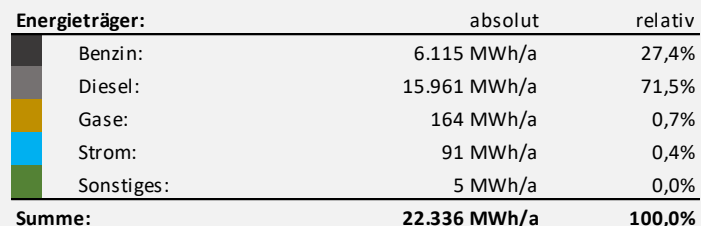
Quelle: Bayernwerk und Energie-Atlas Bayern, Klär- und Faulgas: ggf. Kommune; Stand: 2019, *) Kleinstwasserkraftanlagen ggf. aus Datenschutzgründen nicht aufgeführt. **) Bei dem erneuerbaren Anteil wurden dem Territorialprinzip folgend die im Jahr 2019 vorhandenen ca. 42% erneuerbare Energien im deutschen KW-Park-Mix nicht berücksichtigt; wird dieser Anteil ebenfalls berücksichtigt, liegt der Anteil erneuerbarer Energien bei ca. 58%.

Abb. 5



Quelle: Energieatlas Bayern (statistisch berechnet), Erdgas: kein Erdgas, Strom-Direktheizungen: Bayernwerk (eigene Berechnungen EVF); Stand: 2019. *) Für den Fall, dass der Betreiber des Erdgasnetzes keine Auskunft gemacht hat, wurde der Erdgasverbrauch dem Heizöl und sonstigen fossilen Energieträgern zugerechnet.

Abb. 7

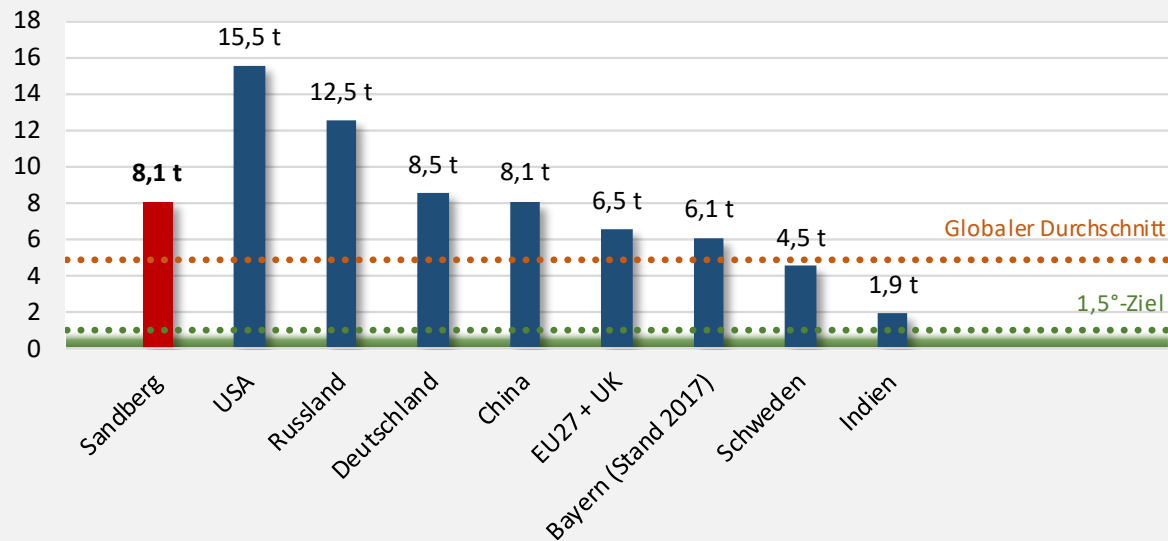


Quelle: Kraftfahrt-Bundesamt, Kommune: Angaben Gemeinde Sandberg, Eigene Berechnungen EVF; Stand 2019.

Energie- und THG-Bilanz: Zusammenfassung

Abb. 11

Vergleich Treibhausgasemissionen pro Kopf [in t]:

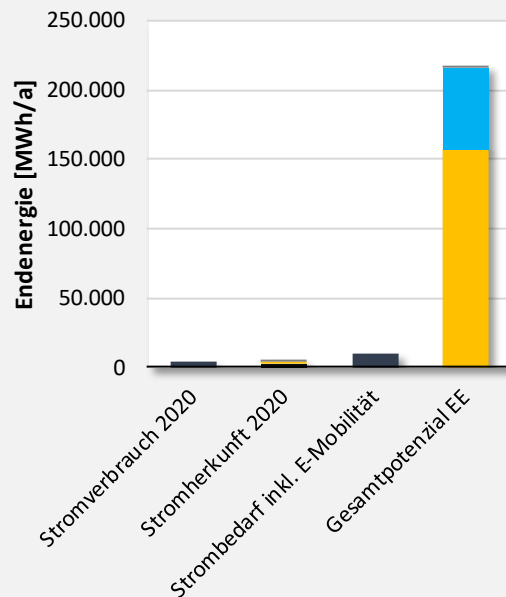


Quellen: Europäische Kommission, Freistaat Bayern, Sachverständigenrat für Umweltfragen, eigene Berechnungen EVF; Stand 2019

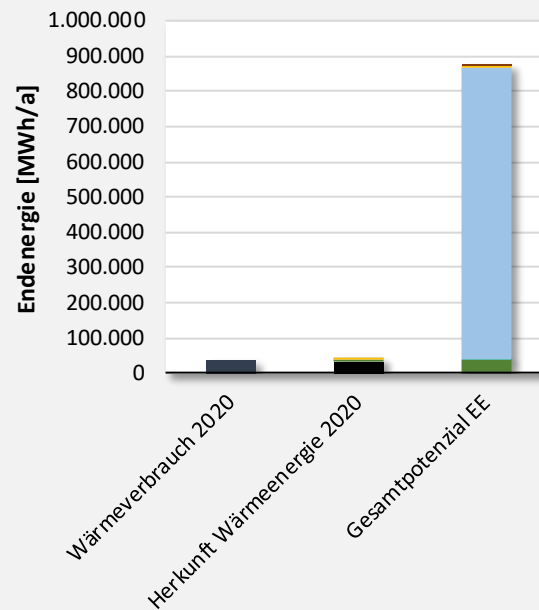
Potenzialanalyse für erneuerbare Energien

Abb. 14

Stromverbrauch und Potenziale:



Wärmeverbrauch und Potenziale:



■ KW-Park-Mix D. ■ Photovoltaik
 ■ Biomasse ■ Wasserkraft
 ■ Windkraft ■ Geothermie

■ Industrielle Abwärme
 ■ Abwärme Abwasser
 ■ Solaranlagen
 ■ Obfln. Geothermie
 ■ Tiefe Geothermie

→ **Potenziale sind vorhanden! Sie müssen eigentlich nur genutzt werden!**

→ **Wichtig: Akzeptanz!**

Kommunale Wärmeplanung

Was ist kommunale Wärmeplanung?

Kurz: Verbindliche Koordinierung und Erarbeitung eines Maßnahmenplans zur lokalen Wärmewende

WPG: Kommunen unter 10.000 Einwohner sind verpflichtet, Wärmepläne bis 30.06.2028 zu erstellen

Länder haben die Möglichkeit zur Vereinfachung des Verfahrens (für Bayern noch nichts bekannt)

Im Ergebnis teilt die Wärmeplanung ganz konkret Gebiete in voraussichtliche Wärmeversorgungsgebiete ein, die beispielsweise zentral über ein Wärmenetz, ein Wasserstoffnetz oder dezentral über eine eigene Anlage im Gebäude (z. B. eine Wärmepumpe oder einen Biomassekessel) versorgt werden können.

Nahwärmenetz Sandberg

- Machbarkeitsstudie wird gerade erstellt
- Ergebnisse werden demnächst vorgestellt

Umstellung Straßenbeleuchtung auf LED

Energie

- Kombinierte Bundes- und Landesförderung
- Förderzusage am 23.03.2023 Förderung Kommunalrichtlinien ZUG und 20.06.2023 KommKlima RegUfr erhalten
- Auftrag am 26.05.2023 erteilt
- Maßnahme muss im 1. Quartal 2024 abgeschlossen sein

Geplant:

Kosten: 118.454,60 €

Förderung Bayern: 65.150,03 €

Förderung Bund: 41.459,11 €


Eigenanteil: 11.845,46 €

Friedhöfe der Gemeinde Sandberg

- Letzte Ruhestätte des Menschen
- Öffentliche Grünanlage

Ziele der Gemeinde:

Den verschiedensten Wünschen nach vielfältigen Bestattungsformen möglichst gerecht werden sowie die Aufenthaltsqualität der Friedhofsanlagen zu verbessern

- 
- Erd- und Urnenbestattungsmöglichkeiten in jedem Friedhof
 - Gräber mit Pflege- und ohne Pflegefläche
 - Bestattungen unter der Erde oder in Mauern

Friedhof Sandberg



Friedhof Sandberg

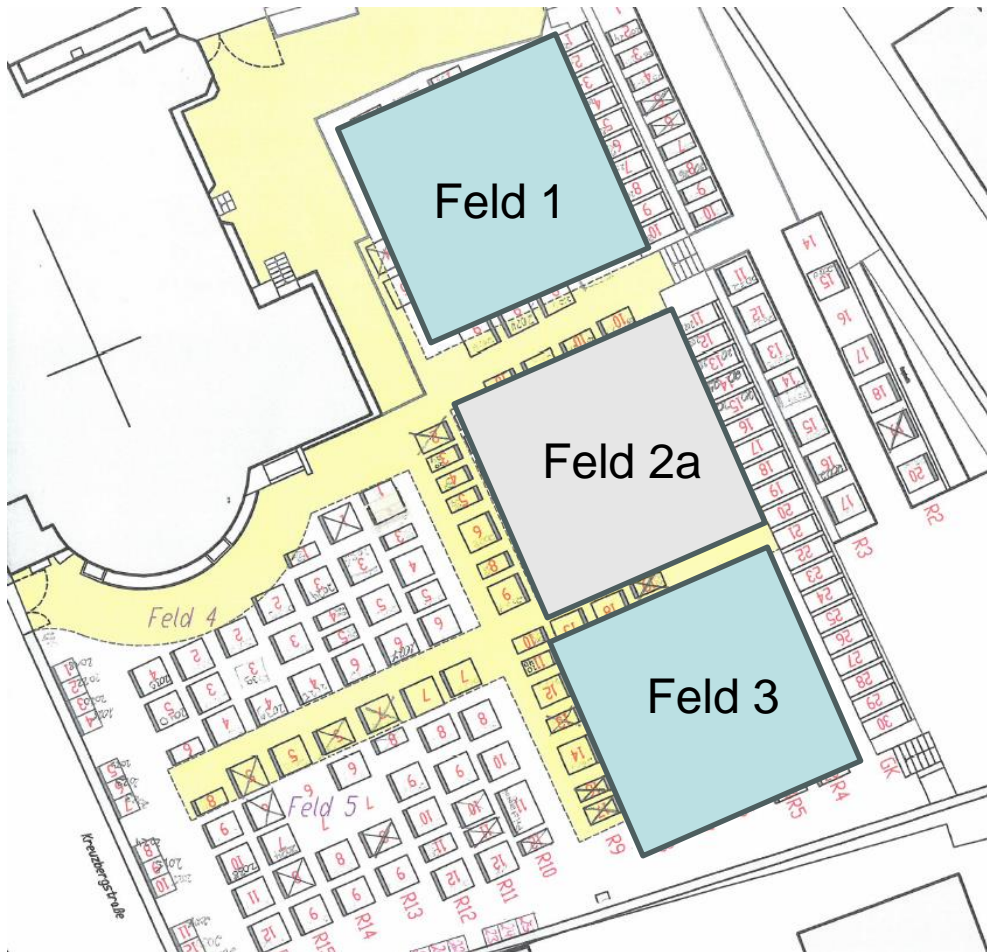
Neue Urnengräber

Urnefeld mit naturnahen Urnengrabstätten



Sperrung Friedhof Sandberg

Friedhof



**Felder 1 und 3:
Nutzungsrechte
bis 31.12.2024**

**Feld 2a:
Nutzungsrechte
bis 31.12.2026**



Friedhof Sandberg



Urnenstelen – Umsetzung in 2024

Friedhof Sandberg

Geplant: Baum



Friedhof Sandberg

Leichenhaus - aktuell



Friedhof Sandberg

Leichenhaus – zukünftig?



Friedhof Langenleiten

Urnenfeld mit naturnahen Urnengrabstätten



Friedhof Langenleiten

Versetzung Stein Priestergrab



Friedhof Langenleiten

Verbot von Erdbestattungen

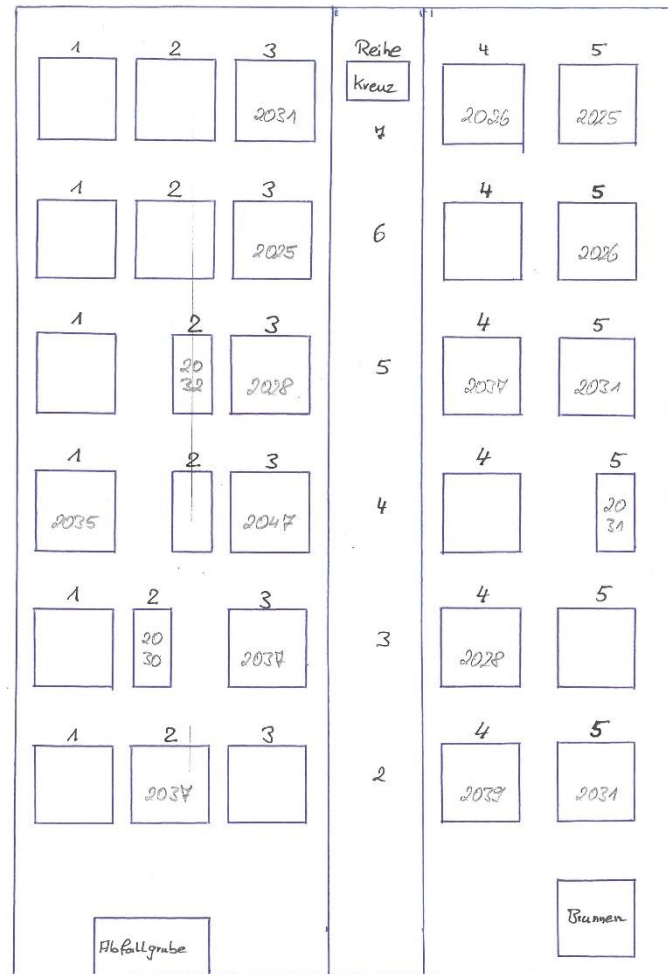
Ausnahmen:

- Ehegattenregelung (Ehegatten in bereits bestehende Gräber)
- Grabkammern

Friedhof Kilianshof

Friedhof Kilianshof

– Neues Urnenfeld



Friedhof Kilianshof



Friedhof Waldberg



Friedhof Waldberg

Urnenstelen –nach Umsetzung der
Lösung in Sandberg –
Entscheidung, ob auch für Friedhof
Waldberg



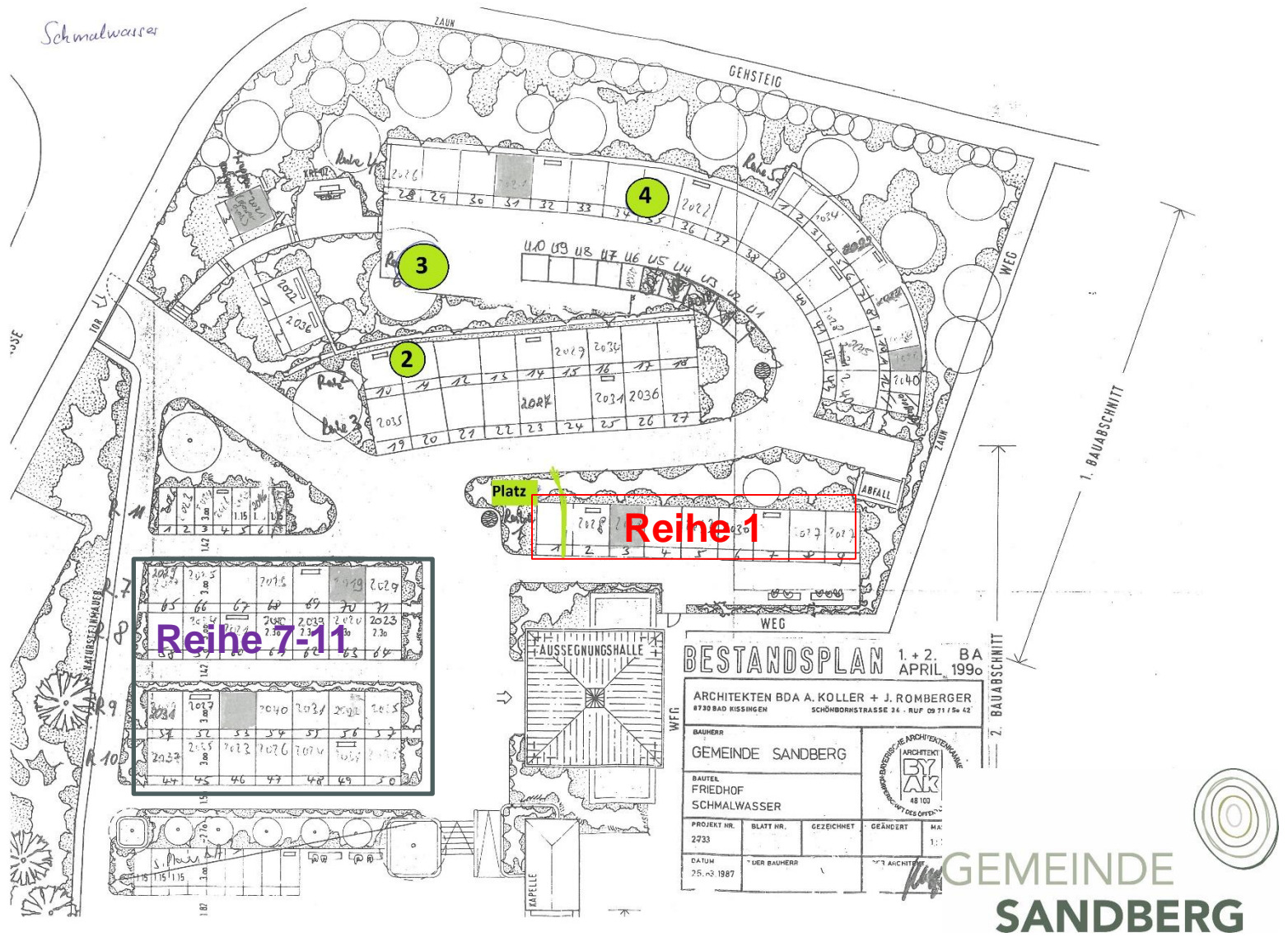
Friedhof Schmalwasser

Verbot von Erdbestattungen

- **Erhebliche Verwesungsprobleme - Hygieneproblematik**
- **2015 Bodenbeurteilung durch das Büro GMP**
- **Aus diesem Grund: Verbot von Erdbestattungen**

- **Ausnahmen:**
 - **Ehegatten in bereits bestehende Grabstätten**
 - **Solange keine Grabkammern vorhanden sind:**
 - **Im Grünen Friedhof**
 - **Danach Reihe 1**

Friedhof Schmalwasser



Friedhof Schmalwasser

Reihe 7-11

- Deutlicher Trend in den Friedhöfen zu kleineren, pflegeärmeren Gräbern
- Keine Nachfrage nach Familiengräbern
- Es entstehen immer mehr Lücken!
- Damit Feld (Reihen 7-11) umgestaltet werden kann, werden keine neuen Nutzungsrechte mehr vergeben
- Für die bestehenden Gräber sind Bestattungen noch bis 31.12.2040 erlaubt!
- Damit wäre ab dem Jahr 2050 eine grundsätzliche Umgestaltung dieses Bereichs denkbar!

Friedhof Schmalwasser

Urnenfeld im oberen Friedhof (nur mit Grabplatten,
ohne Pflanzfläche)



Friedhof Schmalwasser

Weitere Urnengräber neben der Friedhofsmauer



Friedhof Schmalwasser

Zukünftiger Standort
Grabkammern

Umsetzung geplant für 2024



Friedhof Schmalwasser

Entfernung Hecken mit
Neuanlage



Friedhof Friedhof Schmalwasser

Friedhofsmauer Standsicherheit

Untersuchung zur Standsicherheit - Friedhofsmauer Schmalwasser



Reparatur durch die Fa.
Gonnert beauftragt!

Kostendeckende Einrichtungen

Bestattungswesen

Ergebnis Jahr	Einnahmen €	Ausgaben €	Defizit/Überschuss €
2013	17.900,00	26.535,35	-8.635,35
2014	13.633,00	22.850,43	-9.217,43
2015	26.862,00	41.338,76	-12.476,76
2016	22.036,00	45.500,71	-23.464,71
2017	9.837,00	65.623,92	-55.786,92
2018	18.050,17	83.331,71	-65.281,54
2019	71.506,15	99.602,90	-28.096,75
2020	35.724,77	98.140,33	- 62.415,56
2021	76.586,40	84.000,56	-7.413,66
2022	78.461,75	81.172,54	-2.710,79

Neukalkulation der Friedhofsgebühren noch in diesem Jahr

= Auflage im Stabibescheid 2021 (bisher noch nicht erfüllt)

Es wird zu einer Erhöhung der Gebühren kommen!

Anpassung vsstl. zum 01.01.2024

Breitbandausbau (ab 2023f)

Förderprogramm nach Bay. Gigabitrichtlinie (BayGibitR)

- **keine** Förderung: bei **überwiegend privat** genutzten Anschlüssen **ab 100 Mbit/s im Downstream** und bei **überwiegend gewerblich** bzw. beruflich genutzten Anschlüssen **ab 200 Mbit/s im Up- und im Downstream bzw. generell ab 500 Mbit/s im Downstream** aus.
- Auswahl des Netzbetreibers erfolgt: Deutsche Telekom
- Wirtschaftlichkeitslücke (durch die Gde zu übernehmen): 3.748.478,00 €
- Förderung/Zuwendungsbescheid am 04.04.2022 über 3.373.630,00 €
- Eigenanteil ca. 374.848,00 €
- Ende Bewilligungszeitraum: 31.12.2026

Breitbandausbau Sandberg

Ergebnis der Markterkundung (März 2021):

Ortsteil Sandberg (inkl. Ziegelhütte)

300 Adressen

davon 66 mit weniger als 100 Mbit/s (Down) versorgt

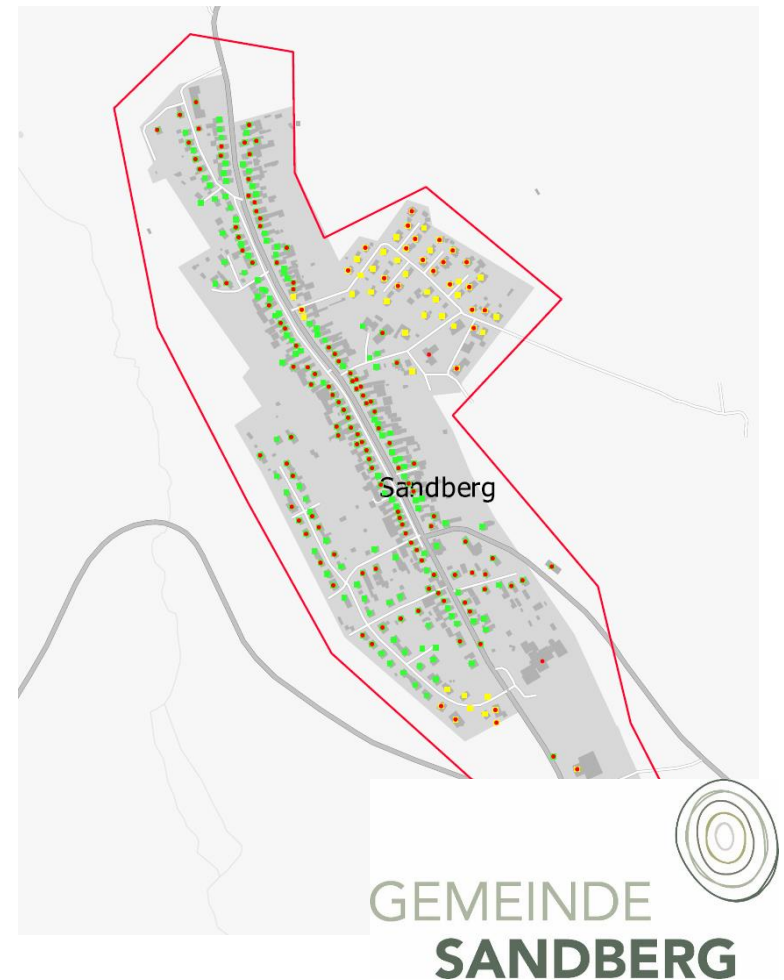
davon 118 überwiegend gewerbl./beruflich genutzte

Anschlüsse mit > 100 Mbit/s (Down)

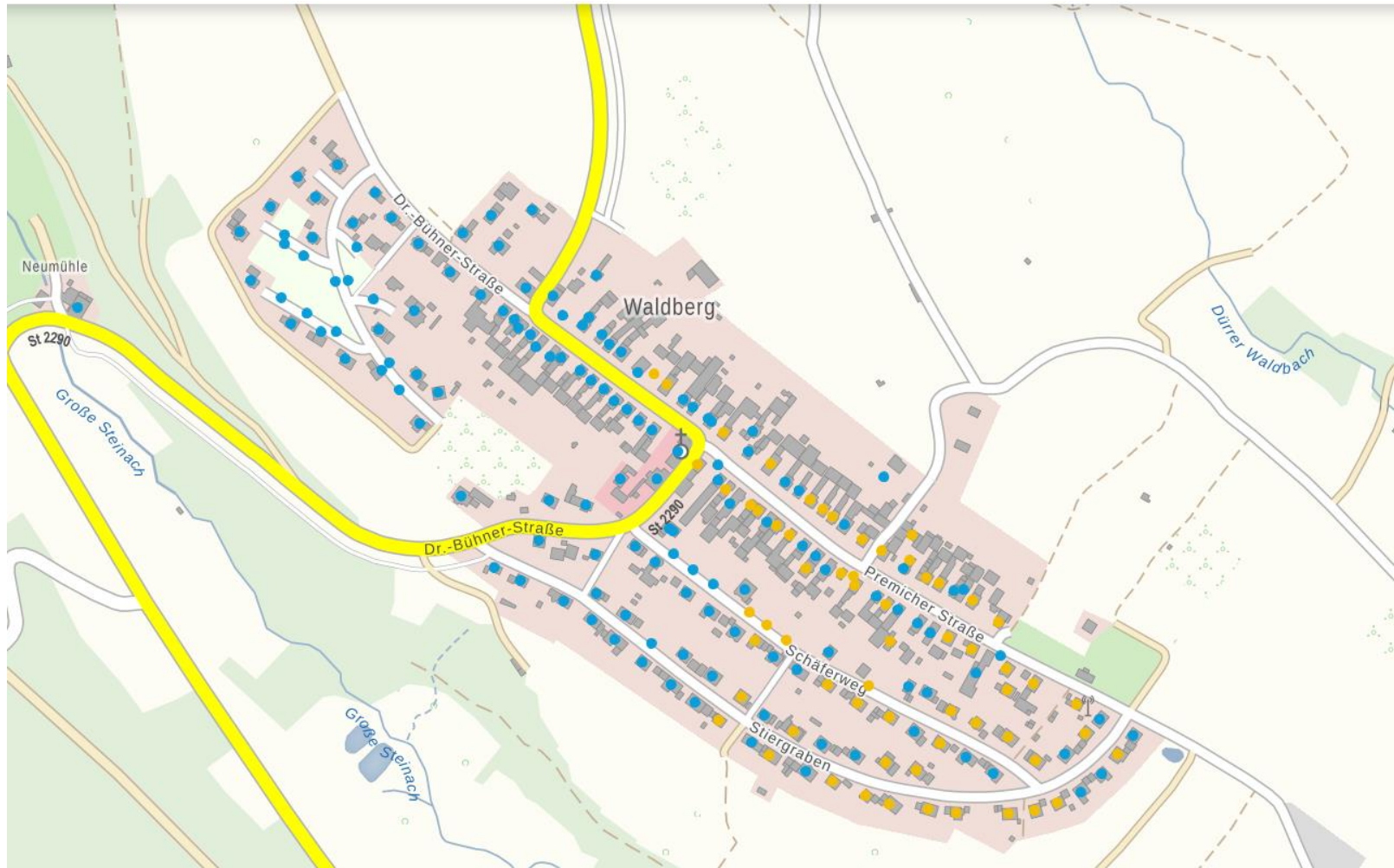
Abz. Schule + Rathaus (2) -> FttH-Ausbau!

Insgesamt förderfähig (inkl. Außenbereiche): 182

Nicht förderfähig: 118 Adressen

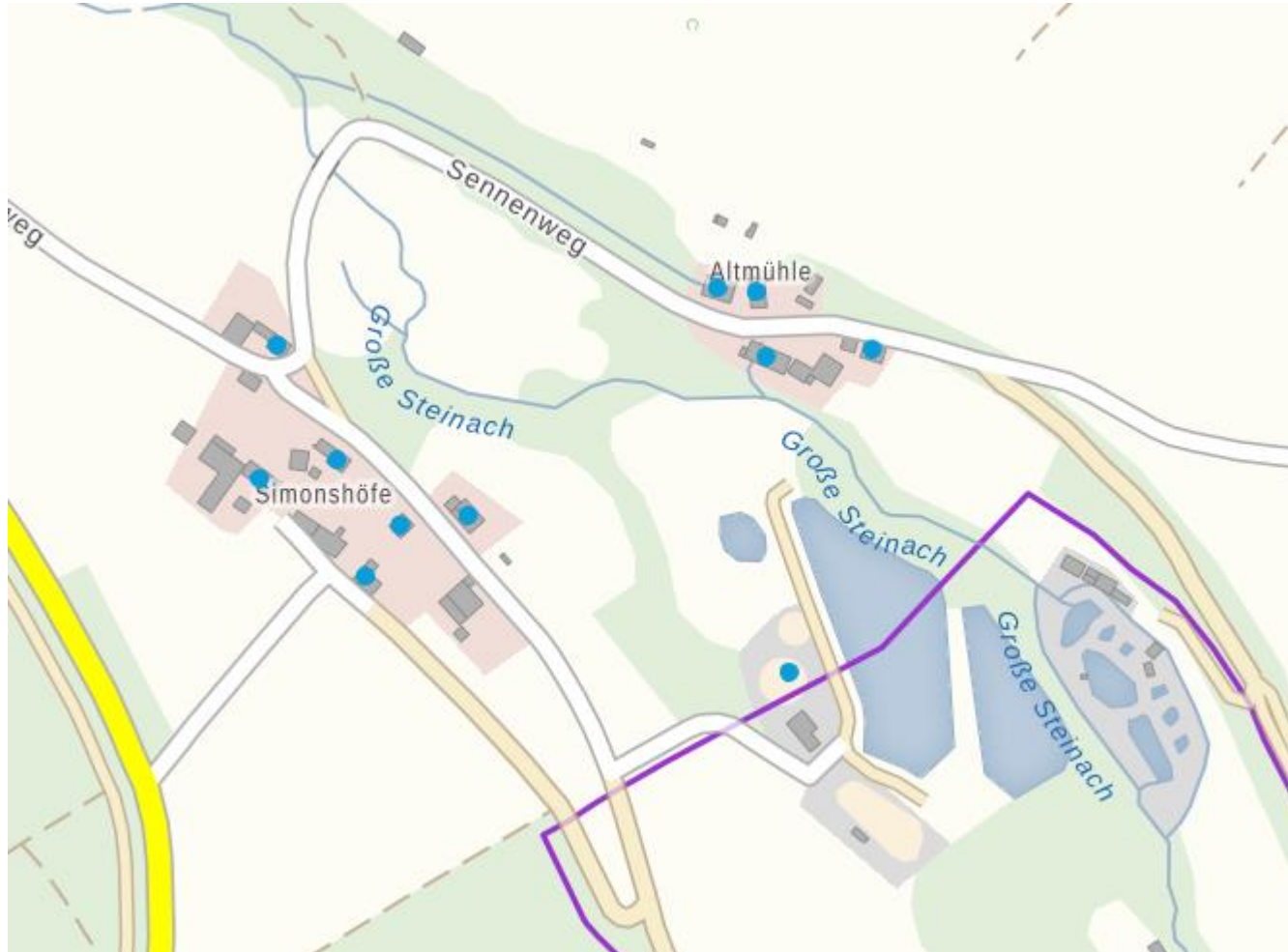


Breitbandausbau Waldberg



Blau: förderfähig
Gelb: nicht förderfähig

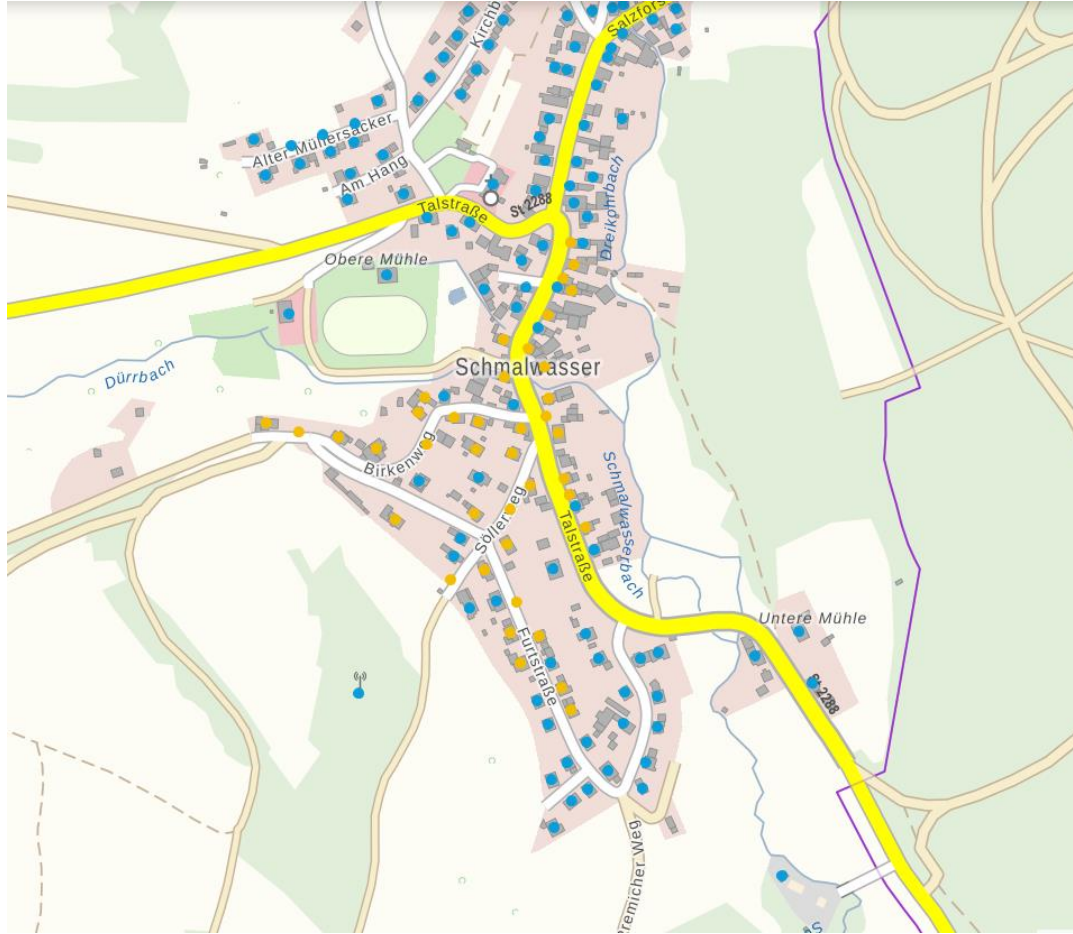
Breitbandausbau Waldberg



Blau: förderfähig
Gelb: nicht förderfähig

Breitbandausbau Schmalwasser

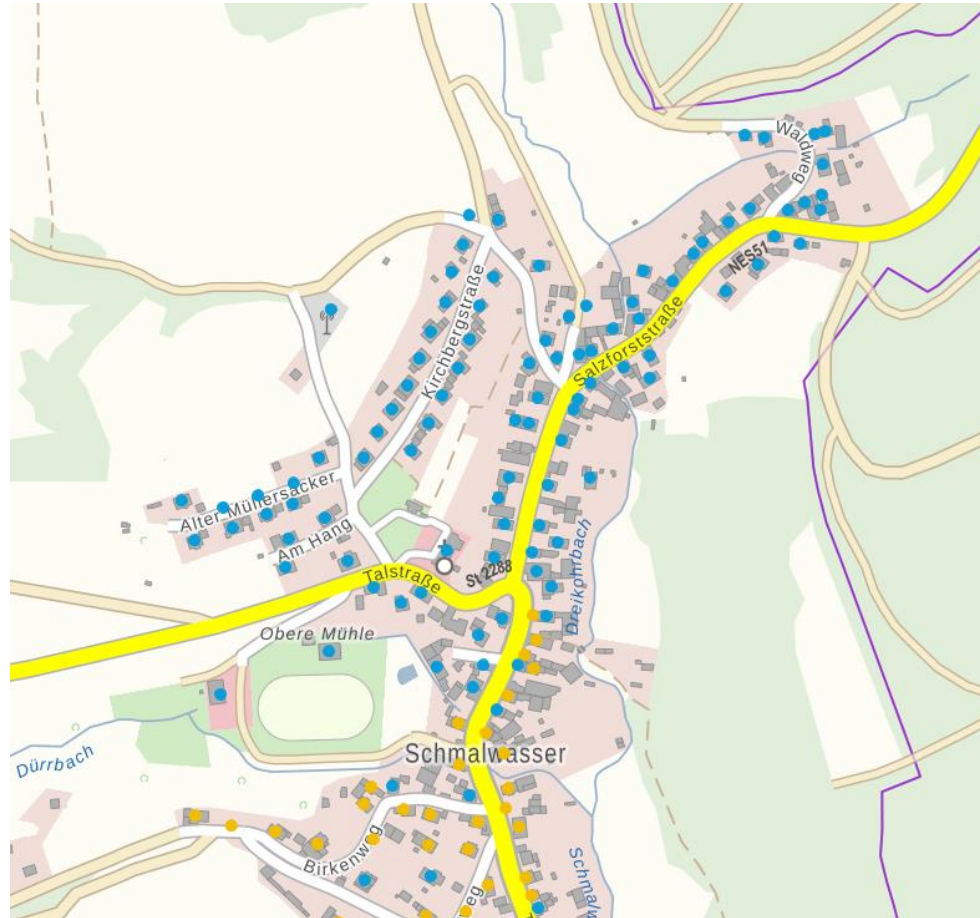
Breitband



Blau: förderfähig
Gelb: nicht förderfähig

Breitbandausbau Schmalwasser

Breitband



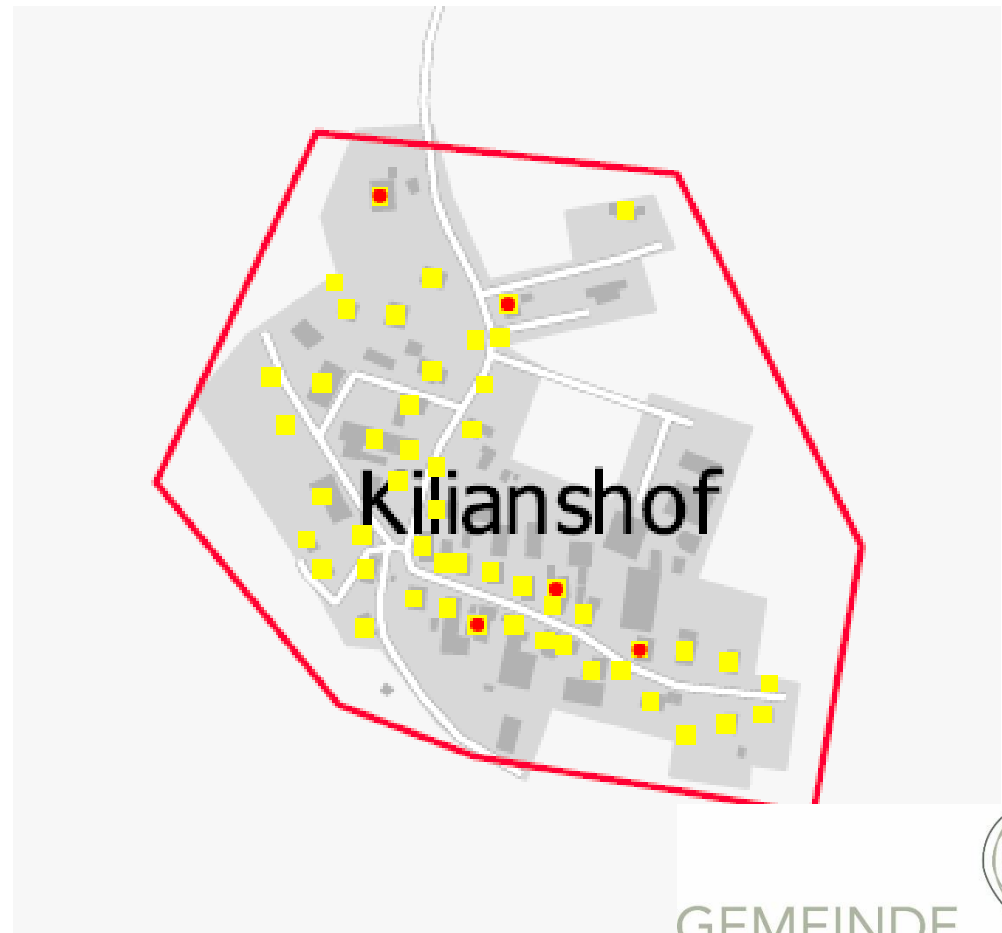
Blau: förderfähig
Gelb: nicht förderfähig

Breitbandausbau Kilianshof

Ergebnis der Markterkundung (März 2021):

Ortsteil Kilianshof

51 Adressen
davon 51 förderfähig



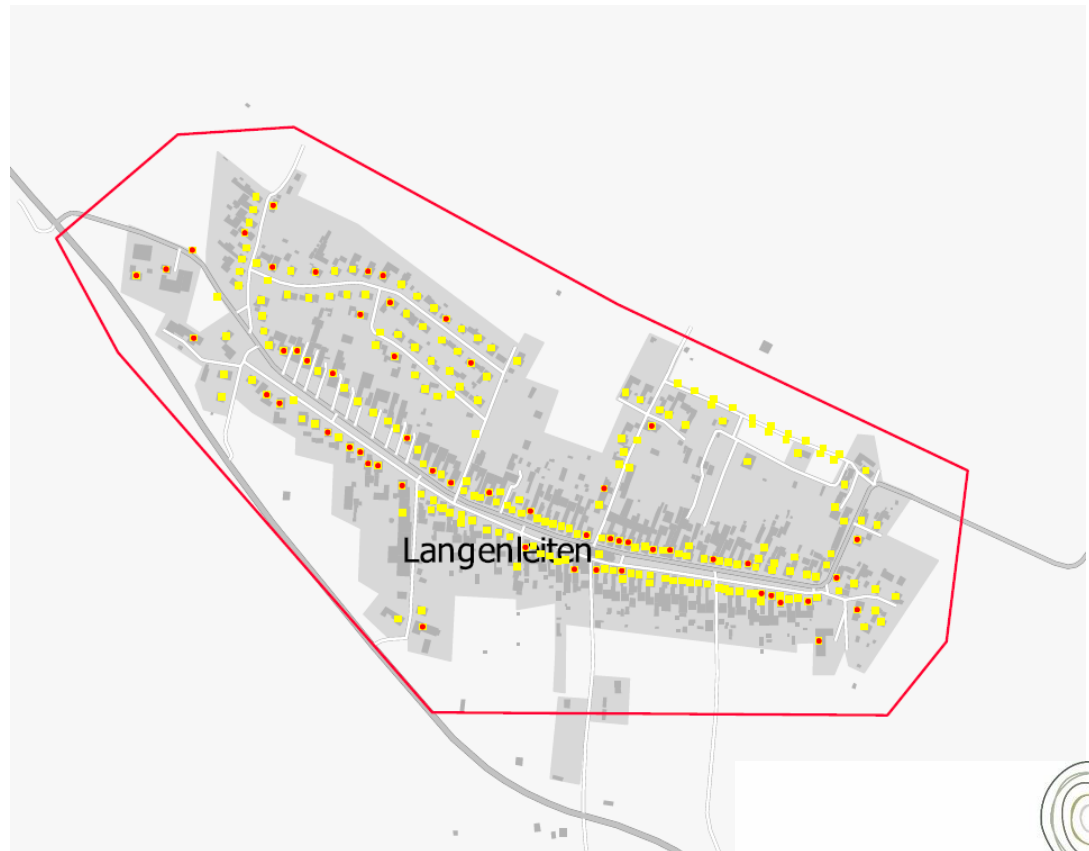
Breitbandausbau Langenleiten

Breitband

Ergebnis der Markterkundung (März 2021):

Ortsteil Langenleiten

249 Adressen
davon 249 förderfähig



Gehweggestaltung im Zuge des Breitbandausbaus

Beauftragung des Glasfaser-Anschlusses

- jeder förderfähige Anschluss muss beauftragt werden
- Der Auftrag ist kostenlos. Es muss kein Tarif gebucht werden!
- Auftrag voraussichtlich bis Abschluss der Planungsphase im März 2024 möglich! Bitte so schnell wie möglich Auftrag erteilen!
- Ausbau voraussichtlich bis Mai 2026

https://glasfaser.telekom.de/ausbau/checkout/product-type-selection

ERLEBEN, WAS VERBINDET.

Verfügbarkeit Tarife Endgeräte Meine Daten Eigentümerdaten Bestätigung

Glasfaser ist bei Ihnen verfügbar!

Dr.-Bühner-Str. 6, 97657 Sandberg
[Adresse ändern](#)

Der Glasfaser-Ausbau wird bei Ihnen voraussichtlich zwischen dem 01.03.2024 und dem 11.05.2026 erfolgen.
Bitte wählen Sie aus:

- Glasfaser-Produkte für Privatkunden
Privatkunden
- Glasfaser-Produkte für Geschäftskunden
Geschäftskunden
- Glasfaser-Hausanschluss ohne Tarif für Vermieter und Eigentümer
Hausanschluss

Bürger-Info-Abend zum Glasfaserausbau

am 16.11.2023

um 19:00 Uhr

im Sportheim Sandberg

Mit Vertretern der Telekom und des Landkreises Rhön-Grabfeld

Was ist mit den nicht-förderfähigen Anschlüssen?

Bislang nicht gefördert:

- Sandberg: 119 Adressen
- Schmalwasser: 39 Adressen
- Waldberg: 66 Adressen

Grund für die Nichtförderung: Diese Adressen galten aufgrund ihrer Versorgung mit mehr als 100 Mbit/s im Downstream (Super-Vectoring-Gebiete) entsprechend den Vorgaben der Bay. Gigabitrichtlinie als nicht förderfähig.

Bundesförderprogramm:

- 28.04.2022 Beschluss zur Teilnahme am Markterkundungsverfahren
- 28.09.2023 Ausbaubeschluss und Förderantragstellung
- Es bleibt abzuwarten, ob Förderbescheid ergeht!

Interkommunale Zusammenarbeit mit den Gemeinden Bastheim
Unsleben. Die Gemeinde Sandberg ist dabei Leitkommune.

Finanzierung weiterer Glasfaserausbau

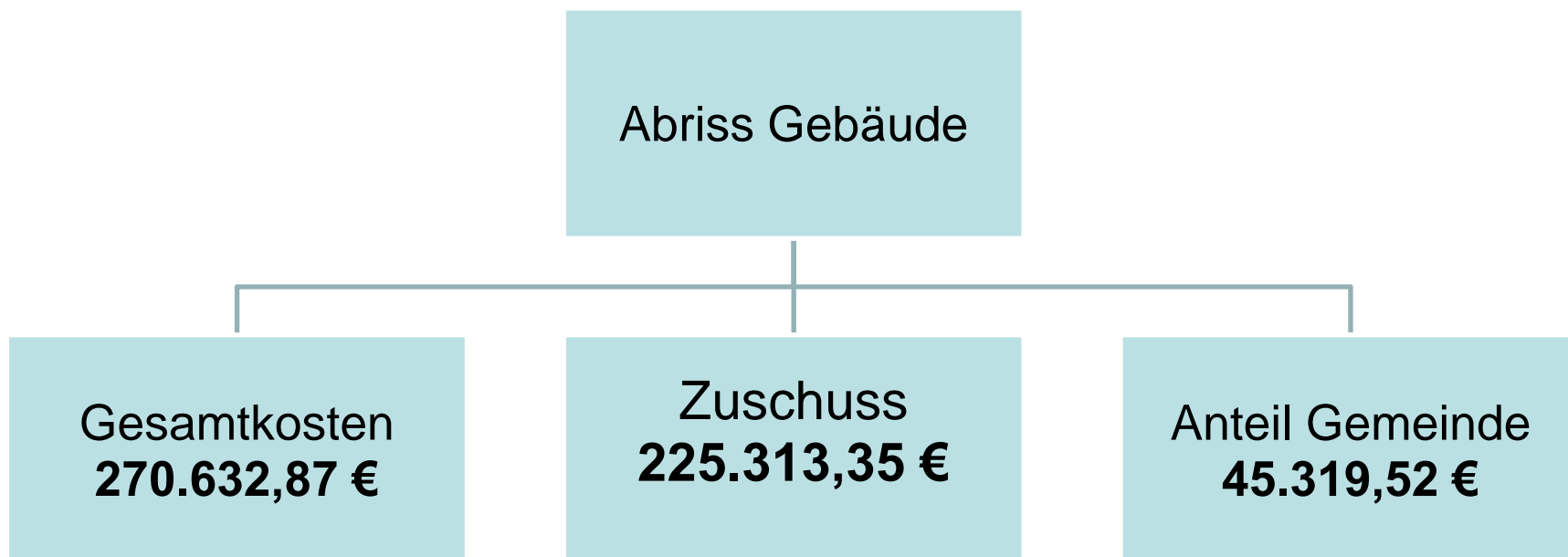
Wirtschaftlichkeitslücke (von der Gemeinde zu übernehmen):	1.648.000 €
Fördermittel Bund nach der Gigabit-RL 2.0 (50 %):	824.000 €
Fördermittel Freistaat Bayern nach der KofGibitR 2.0 (40 %):	659.200 €
Eigenanteil	164.800 €

Für die **Anlieger** fallen – wie beim aktuellen Glasfaserausbau - **keine** Kosten an!

Staatsstraßenerneuerung Sandberg – Schmalwasser

- Baubeginn steht noch nicht fest
- Planung
 - Grundstücksverhandlungen 2023, 2024
 - Baubeginn 2025????

Abriss Kreuzbergstraße 91ff



Abgeschlossene Projekte

Abriss Kreuzbergstraße 91-95, Sandberg



Machbarkeitsstudie Wohnraumkonzept für eine Wohnanlage mit neuen Wohnformen für ältere Bürger

- vsstl. Kosten: 20.000,00 €
- Förderung durch das KommWFP: 60 %
- Ziel: Wohnanlage für Senioren mit Seniorenbüro und Veranstaltungsraum

	Wohnungstyp	Haushaltsgröße	Max. Wohnungsgröße (Orientierungswert)
60% der WE	Zwei-Zimmer-Wohnung	Eine Person	55 m ²
40% der WE	Drei-Zimmer-Wohnung	zwei Personen	65 m ²
1x	Wohngemeinschaft oder Clusterwohnen	6 Personen mit je einem Einzelzimmer (inkl. Bad und Miniküche), sowie zusätzlichem Gemeinschaftsraum mit großer Küche	50 m ² pro Person (inklusive Gemeinschaftsflächen)
1x	Veranstaltungsraum	Für bis zu 60 Personen	

Machbarkeitsstudie Wohnraumkonzept für eine Wohnanlage mit neuen Wohnformen für ältere Bürger

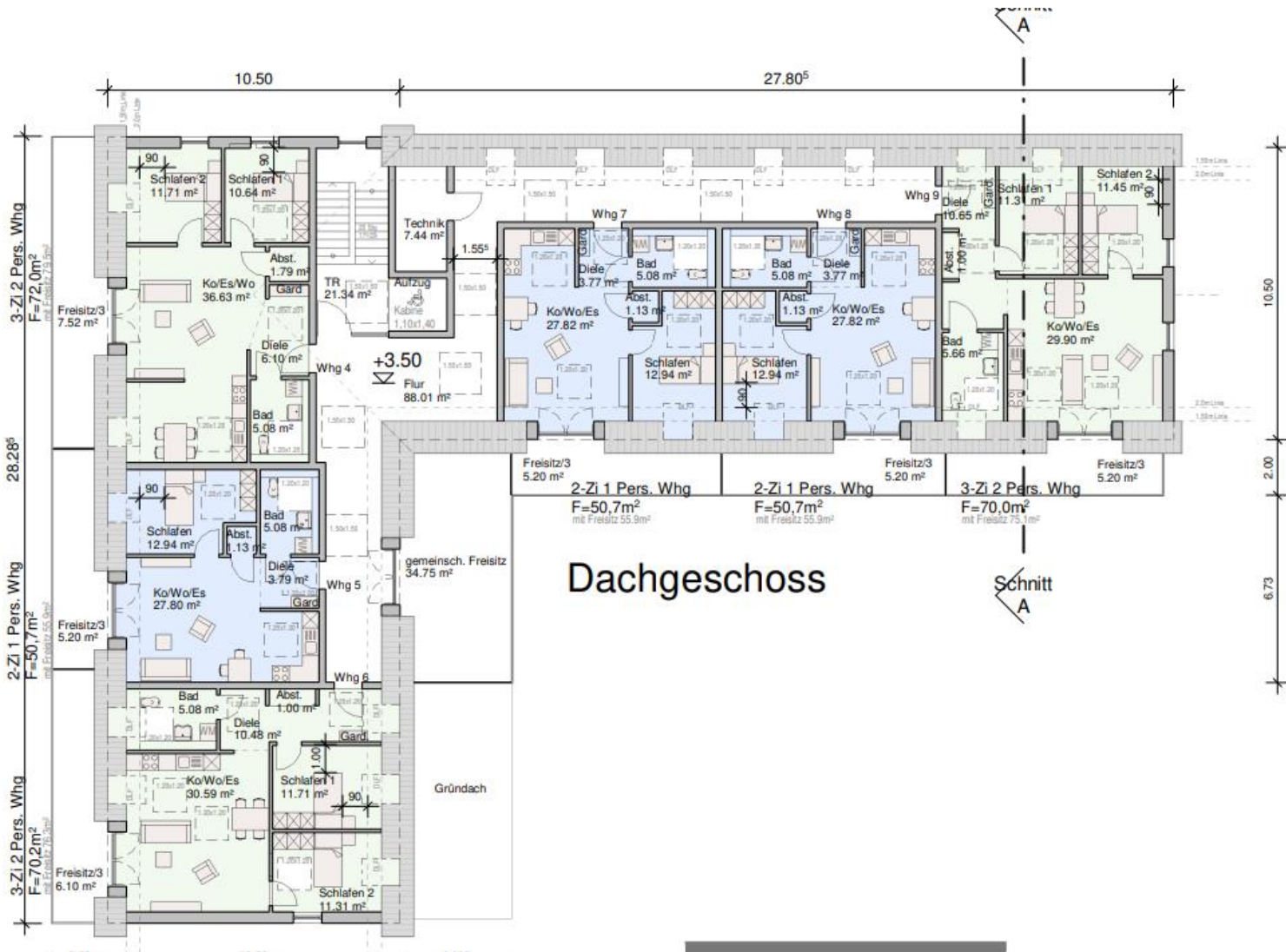


Perspektive von Osten

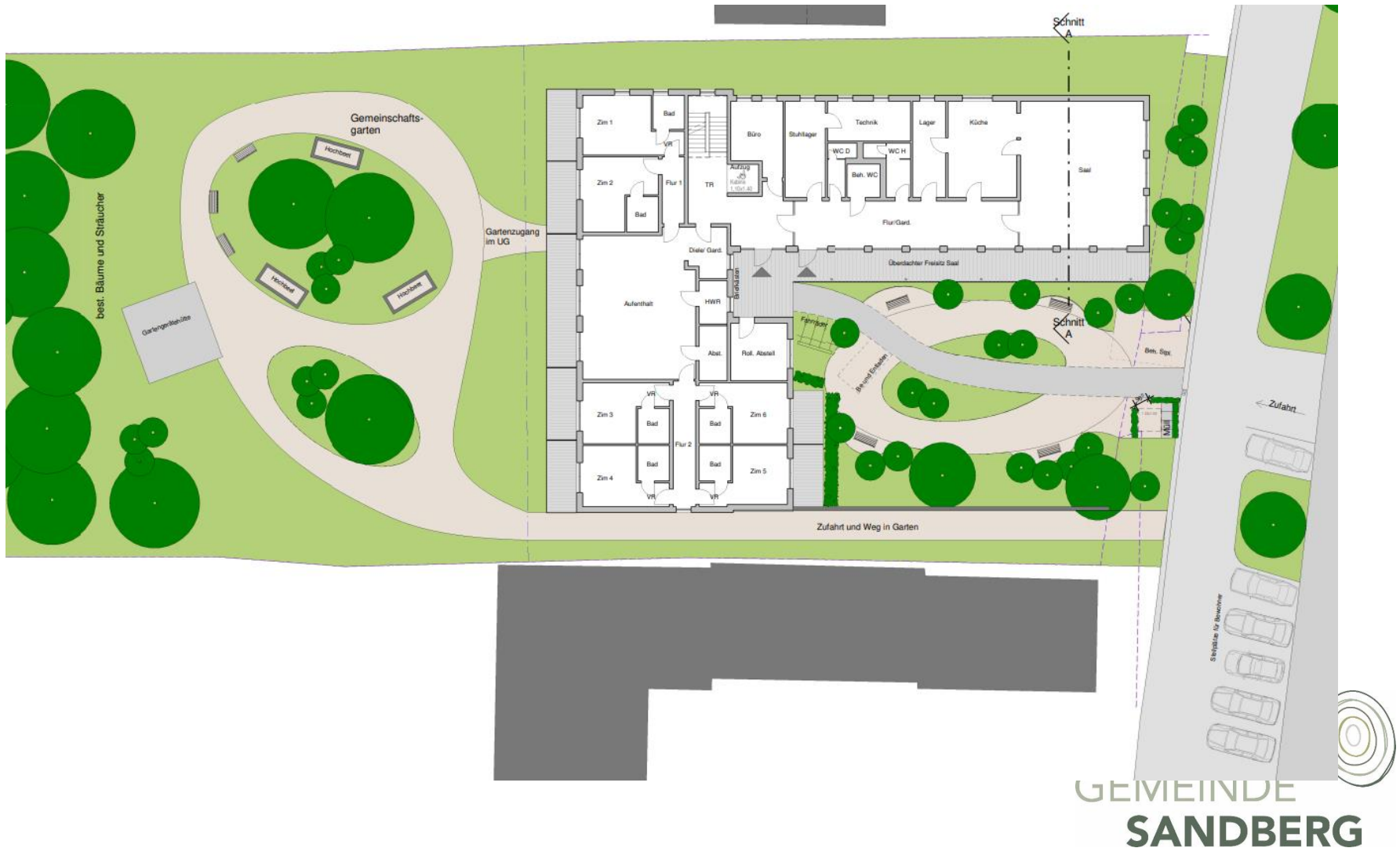


Perspektive von Westen

Machbarkeitsstudie Wohnraumkonzept für eine Wohnanlage mit neuen Wohnformen für ältere Bürger



Machbarkeitsstudie Wohnraumkonzept für eine Wohnanlage mit neuen Wohnformen für ältere Bürger



Wohnanlage mit neuen Wohnformen für ältere Bürger

- Prüfung der Finanzierbarkeit
- Prüfung von Betreibermodellen
- Entwicklung von kostengünstigeren Lösungen ggf. mit Investoren

Baugebiet Steinrutsche II

Zeitplan zur Realisierung des Baugebiets:

- Beschluss GR am 29.09.2022 – Planung weiter vorantreiben
- Aktuell sind die Ausschreibungsunterlagen erstellt. Es könnte also losgehen!
- **Finanzierbarkeit?**
- **Daher aktuell Umfrage nach Interesse!**
- **Danach Entscheidung des Gemeinderats!**



17FD5D7F.pdf





WalddörferBus
ANRUFEN. EINSTEIGEN. ENTSPANNT ANKOMMEN.

Senioren

WalddörferBus

Der Bürgerbus fährt seit Mai 2021 seine Runden und ermöglicht auch mobilitätseingeschränkten Bürgern die Teilhabe am gesellschaftlichen Leben.



GEMEINDE
SANDBERG



Senioren

"Mobil sein, Einkaufen oder Verwandte besuchen"



"Einsteigen und entspannt ankommen ohne Umsteigen."



"Selbstverständlich auch geeignet für Rollstuhlfahrer/innen und Rollatoren."



Der WalddörferBus ist ein Bürgerbusprojekt der Gemeinde Sandberg, das mit dem öffentlichen Nahverkehr im Landkreis Rhön-Grabfeld abgestimmt ist und vom Landkreis unterstützt wird. Die Fahrer kommen alle aus den Walddörfern. Sie sind ehrenamtlich tätig, besitzen alle eine Erlaubnis zur Fahrgastbeförderung und nehmen sich gerne Zeit, Ihnen beim Ein- und Aussteigen zu helfen. Die Gemeinde Sandberg bedankt sich bei allen Bürgerbusfahrern für ihr Engagement.

Unsere Sponsoren:



Für Ihre Fahrt

nach Bad Neustadt, Bad Kissingen
und innerhalb der Walddörfer



Bei Fragen und zur
Busreservierung rufen
Sie uns gerne an:
09701/9100-91
(Montag – Freitag von
08:00-12:00 Uhr)

GEMEINDE
SANDBERG





Unsere Ehrenamtlichen



WalddörferBus
ANRUFEN. EINSTEIGEN. ENTSPANNT ANKOMMEN.

Ohne uns fährt nix



Unsere Ziele bzgl. Mobilität

- Steigerung der Fahrgastzahlen
- Weitere ehrenamtliche Bürgerbusfahrer engagieren
- Weitere Fahrtwünsche der Bürger*innen berücksichtigen, z.B.

Fatima-Andacht

WalddörferBus

Die Gemeinde fördert auch die Nutzung der
anderen Busverbindungen im ÖPNV

Es gibt daher das Walddörfer-Ticket!

Mit den Buslinien fahren Sie 50 % günstiger!

Natur unvergesslich

- Lokale Allianz für Menschen mit Demenz (gefördert vom Bundessozialministerium)
- staatlich gefördertes Angebot
- monatliche Naturerlebnisse mit allen Sinnen / Waldspaziergänge
- Ansprechpartnerin: Frau Heinrich



Natur unvergesslich

- Anerkennung im Rahmen des Bayerischen Demenzpreises
- Förderung bis Ende Oktober
- zunächst Weiterfinanzierung durch Spenden
 - Sparkasse 2.000 €
 - VR-Bank 250 €





ORTSAFT



Die Botschaft lautet: « Mit einem Ort ist es wie mit einem Apfel. Sobald der Wurm drinnen ist, fault er und geht kaputt. Damit unsere Ortschaften auch zukünftig kernig und saftig bleiben und keine faulen Stellen bekommen, ist es ganz wichtig, dass immer alle Häuser im Ort bewohnt sind und wenn sie kaputt gehen, repariert werden. Denn genauso wie ein gesunder, vollwertiger Apfel braucht auch ein Ort ein intaktes „Kerngehäuse“. »

Bastellbögen, Spiel Kerngesund



SKATEBOARDTAG

Essen &
Getränke
vor Ort
erhältlich.



**Wo: Fun Park Four Seasons
Kissinger Str. 51
97653 Bischofsheim
Wann: Samstag,
07.10.2023
11:00-16:00 Uhr**

**Du bist zwischen 12 und 16
Jahren und möchtest gerne
Skateboarden lernen?
Dann komm vorbei!
Erfahrene Skater
lernen dir Tricks
und zeigen, was mit
dem Board alles
möglich ist.**

Veranstaltet wird der Skateboardtag
von der Kreuzbergallianz.
Weitere Infos unter
www.kreuzbergallianz.de/news



Streuobst für alle



- Förderprogramm des Amts für Ländliche Entwicklung
- Antragsberechtigt: Kommunen und Vereine
- Gemeinden der Allianz stellen Anträge und ermöglichen den Bürgerinnen und Bürgern die Teilnahme.
- Bäume bis 45 € pro Baum werden gefördert.
- Frühjahrslieferung abgeschlossen! 113 Bäume in Sandberg
- Herbstlieferung – Bestellung läuft – Abholung der Bäume (135 Stück) wie im Frühjahr beim Baumhof, Vorlaufzeit soll optimiert werden; Abholtermin steht noch nicht fest!
- Bitte Verwendungsnachweis ausfüllen!

Förderprogramm Einzelmaßnahmen zur Energieeinsparung bei **Wohngebäuden**



- **Maßnahmen**
 - Wärmedämmung von Außenwänden, Dach, Geschosdecken und Bodenflächen
 - Austausch von Fenstern und Außentüren
 - sommerlicher Wärmeschutz
- **Förderung/Unterstützung**
 - 15 % Investitionskostenzuschuss vom BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle)
 - Übernahme der Kosten für den Energieexperten durch die Kreuzbergallianz
 - Abwicklung des Förderverfahrens von der Antragstellung bis zur Auszahlung durch den Energieeffizienzexperten der Kreuzbergallianz
- auch in 2023

Förderprogramm Einzelmaßnahmen zur Energieeinsparung bei **Wohngebäuden**



Beispiel 1: eine Einzelmaßnahme

	netto	brutto
BAFA-Bestätigung Einzelmaßnahme	440,00 €	523,60 €
Abwicklung des Verfahrens (Vollmacht)	40,00 €	47,60 €
Summe	480,00 €	571,20 €
abzüglich BAFA-Förderung 50 %	240,00 €	285,60 €
Eigenanteil Kreuzbergallianz	240,00 €	285,60 €

Beispiel 2: zwei Einzelmaßnahmen

	netto	brutto
BAFA-Bestätigung Einzelmaßnahme	440,00 €	523,60 €
BAFA-Bestätigung weitere Einzelmaßnahme	200,00 €	238,00 €
Abwicklung des Verfahrens (Vollmacht)	40,00 €	47,60 €
Summe	680,00 €	809,20 €
abzüglich BAFA-Förderung 50 %	340,00 €	404,60 €
Eigenanteil Kreuzbergallianz	340,00 €	404,60 €

Regionalbudget 2023



In der Gemeinde Sandberg werden in 2023 folgende Projekte durch das Regionalbudget der Kreuzbergallianz gefördert:

- Angelsportverein Waldberg: **Sitzgelegenheiten für den Stauweiher Waldberg**
- Feuerwehr **Schmalwasser**: Anschaffung **Defibrillator**
- **Kriegerverein Langenleiten: Pfeil- und Bogenschießen für die Jugend**
- Rhönmusikanten Waldberg: Anschaffung Beschallungsanlage
- Feuerwehr Sandberg: **Bau Lagerhalle für Jugendfeuerwehr**
- Kathi Cavallo und Karl-Heinz Schubert: Anschaffung eines **Verkaufsautomaten für Kilianshof**



Fortschreibung ILEK



- Förderperiode läuft 2025 aus
- Evaluierung und Fortschreibung erforderlich
- Seminar Kloster Langheim in 2024

Trinkbrunnen

Standort Sandberg

Kosten: 10.270,04 €

Förderung: 9.243,04 €

Eigenanteil: 1.027,00 €

+ Eigenleistung Bauhof



Noch offen: Sitzgruppe

Trinkbrunnen

Standort Langenleiten

Kosten: 13.162,42 €

Förderung: 11.846,18 €

Eigenanteil: 1.316,24 €

+ Eigenleistung Bauhof



E-Bike-Ladestations-Netz

- Förderung Tourismus in Bayern – fit für die Zukunft
 - Dorfplatz Sandberg
 - Campingplatz Waldberg
 - Lindenstraße Langenleiten
 - Kissinger Hütte
- Ladestation Bayernwerk: Feuerwehrhaus Schmalwasser
- Dorfplatz Kilianshof



Tourismus- und Freizeitnetzwerk

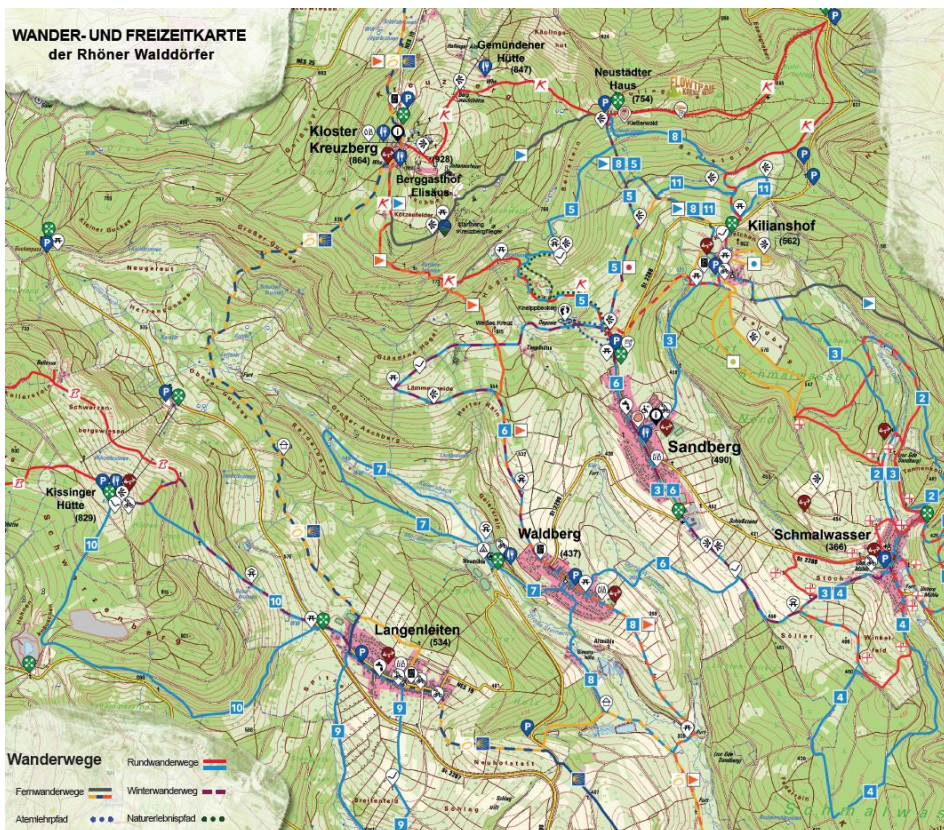
Aktualisierung der Wander- und Freizeitkarte



Sandberg

Tourismus- und Freizeitnetzwerk

Winterwanderwege



WINTERWANDERWEGE — — —

Schmalwasser - Sandberg - Neustädter Haus
Einstieg: Schmalwasser Ortsmitte, Parkplatz Sandberg, Neustädter Haus | 3 km - 3 km | gesamt 6 km | Sandberg - Neustädter Haus mit gespurrter Loipe

Sandberg - Waldberg
Einstieg: Parkplatz Sandberg, Waldberg Ortsmitte | 5 km

Langenleiten - Kissinger Hütte
Einstieg: Parkplatz Langenleiten, Kissinger Hütte | 4 km

Pflege/Walzen der Winterwanderwege?

Hohe Kamalitätsschäden

- Kissinger Hütte – massiver Borkenkäferbefall
 - 2.000 Festmeter bereits eingeschlagen
 - Zahlreiche Kahlstellen

Herausforderungen für die Waldbewirtschaftung

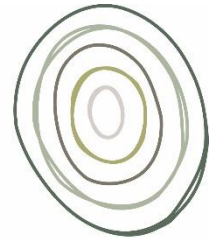


Klimaangepasstes Waldmanagement

- Bundesförderprogramm
- Zuwendungsbescheid liegt vor.
- Pro Jahr Zuwendung von **15.877,00 €**.
- Die Bindefrist beträgt **10 Jahre**.
- **Gesamtförderung** von **165.388,50 €**.

- Auflagen/Bewirtschaftungsanforderungen
 - Stilllegung von 5 % der Waldfläche;
 - Kennzeichnung von Habitatbäumen: 5 Bäume pro ha

Platzgestaltung Kreuzbergstraße 37, Sandberg



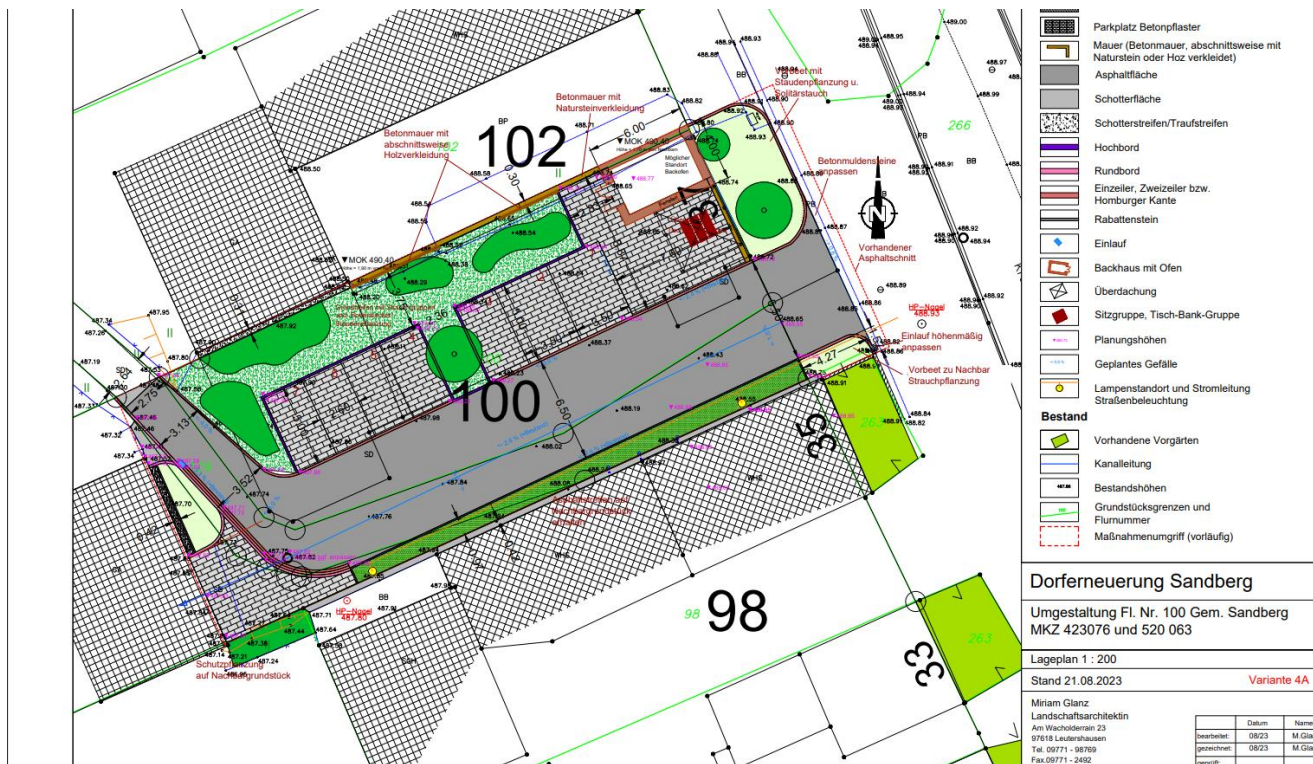
GEMEINDE
SANDBERG

Projekt

Platzgestaltung

Kreuzbergstraße 37 mit Backhaus

Projekt der Dorferneuerung



Platzgestaltung Kreuzbergstraße 37

- Vorstellung Details in Bürgerversammlung Sandberg
- Abklären der Kosten und Fördermöglichkeiten und der Förderhöhe
- Planung und Genehmigung in 2023/2024
- Ausführung 2024/2025

Planungsbüro: Miriam Glanz, Leutershausen

Lindenstraße – Verkehrsführung

– Rechts vor links!



Neuer Trauungsort – Haus für Alle



Blühprojekt Langenleiten

ARTenvielfalt

Natur trifft Kunst

Mit dem Projekt „Starterkit – 100 blühende Kommunen“ soll flächendeckend über ganz Bayern ein Anstoß gegeben werden, **kommunale Grünflächen naturnah und insektenfreundlich** zu gestalten.

- Projekt des Bayerischen Staatsministeriums für Umwelt und Verbraucherschutz (StMUV) (finanzielle Starthilfe von 5.000 Euro je Kommune)

Blühprojekt Langenleiten

Kosten Pflanzen/Saatgut: 2.352,06 €

Zuschuss: ./. 5.000,00 €

+ Stunden Mitarbeiter Bauhof und Grünpflege

Projekt Kunst & Biene



Projekt Kunst & Biene



Alter Friedhof

Langenleiten – noch offen

Ergebnis der Umfrage aus 2021: **50** Rückläufer, davon

	Gesamt
Naturfriedhof	26
Park	12
Parkplatz	11
Tierfriedhof	7
Bikerparcours	6
Spielplatz	6
Gedenktafeln	6
andere Freizeitaktivität	3
Blumenwiese	3
Aussicht beachten	3
Trauort	1
Nennungen, insgesamt	84
! Friedhof muss Friedhof bleiben!	12

Fahrradbügel Dorfzentrum



Alminanner-Haus

- seit 01.08.2022 (bis 31.12.2046) verpachtet an den Vereinsring Waldberg
- Anschaffung Pellets-Ofen
- Nutzungskonzept? Jugend?



Premicher Weg

Arbeiten beendet!



30-er Bereich Dr.-Bühner-Straße



30-er Bereich Dr.-Bühner-Straße

Antrag auf Erweiterung gestellt bis Ortseingang Richtung Sandberg



Gehweg und Staatsstraße Dr. Bühner Straße

- bei Gespräch im Januar beim Staatlichen Bauamt angesprochen
- Gemeinde muss Hausaufgaben machen (Kanal)

Kreuz Friedhof

Restaurierung Friedhofskreuz

Kosten: 4.225,00 €

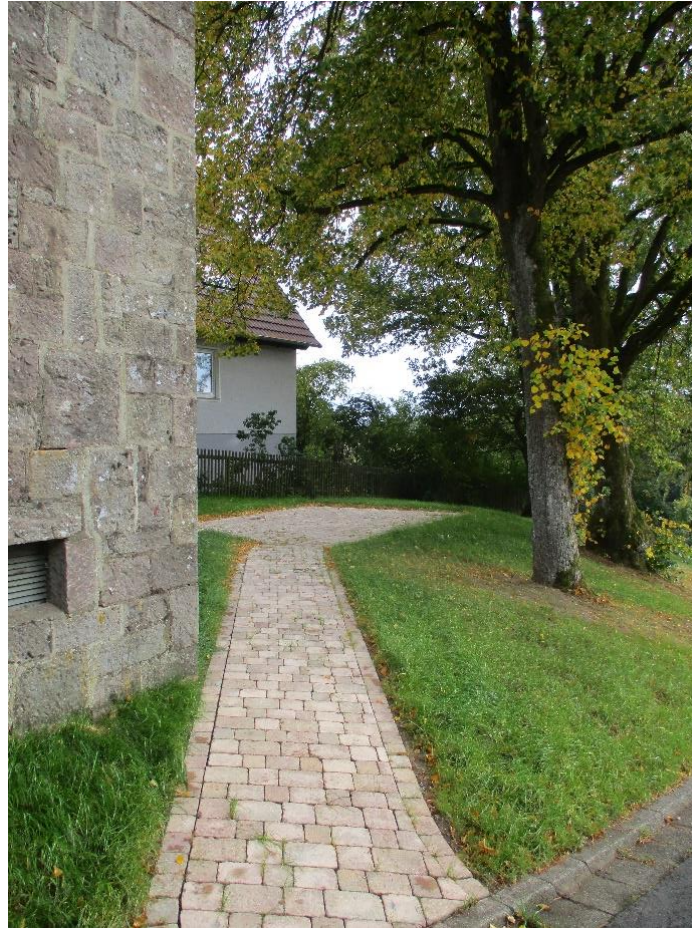
Zuschuss Bezirk: 20 %



Dorfplatz 1



Dorfplatz 2



Parkplatz



E-Bike-Ladestation



Dorftheke



Mobilfunkmast

- Inbetriebnahme I. Quartal 2023 erfolgt
- Nachhermessungen stehen noch aus!

Schmalwasser Gehweg Talstraße



- Solarleuchte angebracht

Planungsbüro: Hoßfeld & Fischer, Bad Kissingen

Gehweg Talstraße

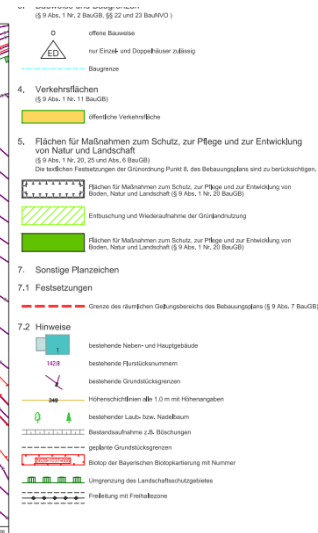
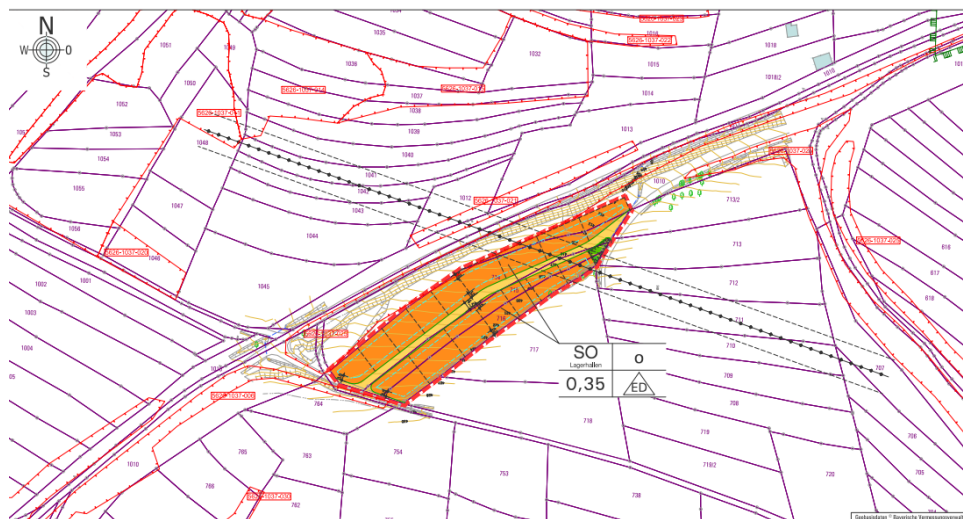
- Gespräch am 15.12.2022 mit Vertretern des Staatl. Bauamts
- Signal, dass Bauwerke (Brücken) perspektivisch erneuert werden müssen und in diesem Zuge ein Gehweg (Kostentragung Gemeinde) geschaffen werden kann – Federführung durch Gemeinde
- Gehweg direkt am Fahrbahnrand
- Bereich wurde zwischenzeitlich vermessen
- Umfangreiche Planung erforderlich (Hochwasserabfluss, Umweltverträglichkeitsprüfung,.....)
- Projektlaufzeit: 5 Jahre

Gerätehalle Schmalwasser

4. Flächennutzungsplanänderung in Kraft

Bebauungsplan – in Kraft

Mit Gemeindeblatt Umfrage/Bedarfsabfrage!



Gemeinde Sandberg Gemeindeteil Schmalwasser Verfahrensvermerke zum Bebauungsplan "Sonstiges Sondergebiet Lagerhallen" in der Fassung vom 19.05.2022

Die Gemeinde Sandberg hat in der Sitzung vom 30.01.2020 die Änderung des Bebauungsplans "Sonstiges Sondergebiet Lagerhallen" beschlossen.
Der Ausschussbeschluss wurde am 12.02.2020 öffentlich bekannt gemacht.
Der Beschluss zur förmlichen Belegung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde am 14.07.2022 öffentlich bekannt gemacht.
Die förmliche Belegung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Beteiligung und Anhörung für den Vorwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ ist am _____ erfolgt.
Die förmliche Belegung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ ist in der Zeit vom _____ bis _____ erfolgt.
Der Auslegungsbeschluss wurde am _____ öffentlich bekannt gemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ öffentlich ausgestellt.
Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ angehört.
Die Gemeinde Sandberg hat mit Beschluss des Gemeinderates vom _____ den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom _____ als Sondergebiet beschlossen.
Sandberg, den _____
Bürgermeister
Ausgefertigt
Sandberg, den _____
Bürgermeister
Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan wurde am _____ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.
Sandberg, den _____
Bürgermeister



Sanierung Wegekreuz



Sockelplatte aus Muschelkalk noch beauftragt

Wunsch auf Rückseite Jahreszahl der Errichtung „1888“ anzubringen!

Angebot und Genehmigung der Denkmalschutzbehörde erforderlich!
Angebotseinholung läuft aktuell!

Strom-Erdverkabelung

- Die Bayernwerk GmbH schließt sich dem Glasfaserausbau an und beabsichtigt in diesem Zug, den Strom erdzuverkabeln
- Die Planungen laufen parallel
- Stromständer vom Dach

Erdverkabelung

- Kirche steht noch aus
- Mast gegenüber vom Kindergarten
- Dachständer runter!

Flurbereinigung Sandberg/Schmalwasser

- Ausgangslage: kleinteilige Strukturen (ca. 32 % der Eigentümer von nur einem Grundstück, keine gesicherte Erschließung)
- Oktober 2021: Gespräch mit ALE (Notwendigkeit einer Flurbereinigung wird gesehen, allerdings aktuell keine Kapazitäten)
- Festlegung Verfahrensgebiet: Sandberg, Schmalwasser
- Weiteres Verfahren
 - **Phase 1:**
 - 2022 Grundstücksankauf durch Gemeinde im Vorfeld eines Verfahrens
 - Im Laufe des Jahres 2022 (gegen Ende) Versammlung
 - Februar 2022: Anschreiben an Eigentümer von nur einem Grundstück (aktueller Stand: ca. 8 Erwerbe oder Tauschverträge)
 - **Phase 2:** Flurwerkstatt 2023/2024 vor Ort

Wünsche und Fragen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!